

VS MY 94/2011

Zmluva o nájme hnuteľnej veci

uzatvorená podľa ustanovenia § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka.

Článok I. **Zmluvné strany.**

Prenajímateľ: Ľubica Kadlecová

R.Č : [REDACTED]

Adresa: Rakárenska 860/12, Malacky 90101

Číslo účtu: [REDACTED]

(ďalej len „prenajímateľ“)

Nájomca:

Filmová a televízna fakulta Vysokej školy múzických umení v Bratislave

Sídlo: Svoradova ul. č. 2, Bratislava

Zastúpený: Doc. Mgr. Anton Szomolányi, ArtD. - dekan fakulty

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Číslo účtu: [REDACTED]

IČO: 00397431

IČ DPH: SK 2020845200

(ďalej len „nájomca“)

Článok II. **Predmet zmluvy**

Predmetom tejto zmluvy je nájom hnuteľných vecí – nábytok - veľká skriňa, malá skriňa, 6 ks stoličky, stôl, stolná lampa, samostatne stojaca lampa, polička na knihy, 2ks závesy, kovová ozdobná misa, (ďalej len predmet nájmu), ktorú prenajímateľ prenecháva do dočasného užívania na nakrúcanie hraného krátkeho filmu Erika Bošnáka DELTA a za odplatu nájomcovi.

Článok III. **Nájomné a platobné podmienky**

3.1 Nájomca bude platiť prenajímateľovi nájomné v celkovej výške 157 €, (slovom stopäťdesiatšedem Euro) na základe tejto zmluvy. .Nájomca nie je povinný platiť nájomné po dobu odstraňovania závad na predmete nájmu, pokiaľ závady nespôsobil sám.

3.2 Prenajímateľ je oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť, ak je nájomca v omeškaní s platením nájomného.

Článok IV. **Doba nájmu**

Táto zmluva sa uzatvára na čas určitý a to od 27.4.2011 do 2.5. 2011 – projekt DELTA

Článok V.

Podmienky nájmu

- 5.1 Prenajímateľ je povinný prenechať nájomcovi predmet nájmu v stave spôsobilom na obvyklé užívanie a v tomto stave ho na svoje náklady udržiavať. Pred odovzdaním predmetu nájmu nájomcovi, prenajímateľ oboznámi nájomcu so skutočným stavom predmetu nájmu z hľadiska jeho spôsobilosti na obvyklé užívanie. Splnenie tejto povinnosti prenajímateľa a spôsobilosť predmetu nájmu na používanie potvrdzuje nájomca podpisom tejto zmluvy.
- 5.2 Prenajímateľ je oprávnený požadovať prístup k predmetu nájmu za účelom kontroly, či nájomca používa predmet nájmu riadnym spôsobom.
- 5.3 Nájomca je povinný oznámiť prenajímateľovi bez zbytočného odkladu potrebu opráv na predmete nájmu alebo poistnej udalosti týkajúcej sa prenajatej veci. Pri porušení tejto povinnosti zodpovedá nájomca za škodu tým spôsobenú a nemá nároky, ktoré by mu inak prislúchali pre nemožnosť alebo obmedzenú možnosť užívať predmet nájmu pre vady, ktoré sa včas prenajímateľovi neoznámili.
- 5.4 Nájomca zabezpečí poistenie predmetu nájmu po celý čas nájmu na vlastné náklady.
- 5.5 Nájomca je povinný predmet nájmu používať spôsobom zodpovedajúcim povahe a určeniu predmetu nájmu resp. v súlade s návodom na jeho používanie. Zmeny alebo úpravy na predmete nájmu je nájomca oprávnený vykonať len so súhlasom prenajímateľa. Nájomca zodpovedá za škodu, ktorú spôsobil na predmete nájmu počas trvania nájmu.
- 5.6 Nájomca nie je oprávnený dať predmet nájmu do podnájmu, v opačnom prípade má prenajímateľ právo odstúpiť od zmluvy.
- 5.7 Po skončení doby nájmu je nájomca povinný bezodkladne vrátiť predmet nájmu prenajímateľovi. Za každý deň omeškania s vrátením predmetu nájmu je prenajímateľ oprávnený požadovať od nájomcu zmluvnú pokutu vo výške 0,5 € (slovom päťdesiat centov) a nájomca sa zaväzuje zmluvnú pokutu prenajímateľovi zaplatiť.

Článok VI.

Záverečné ustanovenia

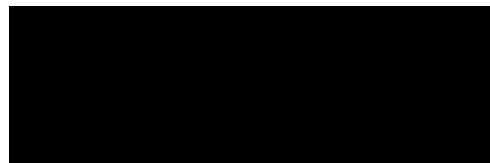
- 6.1 Akékoľvek zmeny alebo doplnky tejto zmluvy môžu byť vykonané dodatkom k zmluve len v písomnej forme a musia byť odsúhlasené obidvomi zmluvnými stranami.
- 6.2 Zmluva môže byť zrušená aj písomnou dohodou zmluvných strán.
- 6.3 Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania obidvomi zmluvnými stranami.
- 6.4 Zmluva je vyhotovená v 2 vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana dostane 1 vyhotovenie.
- 6.5 Obe zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli, že ju uzatvárajú riadne, nie pod nátlakom, nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ju podpísali.

V Bratislave dňa 25.4.2011



Prenajímateľ





Nájomca