

VŠMU 83/2011

**Zmluva o nájme,**  
ktorú uzavreli, podľa § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb., - Občiansky zákonník v znení  
neskorších zmien a doplnkov,

na strane jednej:

**Vysoká škola múzických umení v Bratislave**

Ventúrska 3, 813 01 Bratislava

Zastúpená: doc. Milanom Rašlom, rektorom VŠMU

IČO: 00397 423

DIČ: 2020845200

IČ DPH: SK 2020845200

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

č. účtu: [REDACTED]

(ďalej len "prenajímateľ")

568/h

29.9.11

**a**

na strane druhej:

**Humilitas, o. z.**

Zastúpené: Michal Ďuriš, štatutárny zástupca

Pečnianska 9

85101 Bratislava

IČO: 42169861

(ďalej len „nájomca“)

**Článok I.**

**Predmet a účel zmluvy**

- 1.1 Predmetom tejto zmluvy je záväzok prenajímateľa poskytnúť nájomcovi nebytový priestor, ktorý sa nachádza v objekte prenajímateľa v priestoroch Hudobnej a tanečnej fakulty VŠMU, na Zochovej ul. č. 1 v Bratislave – a to Koncertnú sálu Dvorana s miestnosťou č. D107 (ďalej len „predmet nájmu“), do dočasného užívania pre účely spojené s činnosťou nájomcu.
- 1.2 Prenajímateľ vyhlasuje, že predmet nájmu je v jeho vlastníctve a že je oprávnený prenechať ho do dočasného užívania nájomcovi.
- 1.3 Nájomca nie je oprávnený poskytnúť predmet nájmu inému subjektu do užívania.

**Článok II.**

**Doba nájmu a nájomné.**

- 2.1 Prenajímateľ sa zaväzuje prenechať do užívania predmet nájmu nájomcovi v nasledujúcom termínoch:  
28. 09. 2011 v čase od 10.00 hod. do 12.00 hod.
- 2.2 Nájomca za dočasné užívanie predmetu nájmu zaplatí prenajímateľovi nájomné v celkovej výške 130,- €, slovom stotridsať Euro a to na základe faktúry vystavenej prenajímateľom.
- 2.3. V prípade omeškania s úhradou faktúry je nájomca povinný zaplatiť prenajímateľovi za každý deň omeškania zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dlžnej sumy.

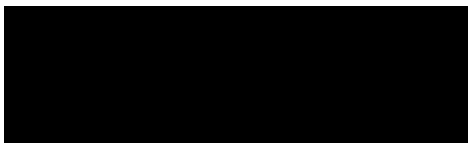
**Článok III.**  
**Zodpovednosť zmluvných strán**

- 3.1 **Nájomca** sa zaväzuje:
- 3.1.1 zaobchádzať s predmetom nájmu so starostlivosťou riadneho hospodára;
  - 3.1.2 uhradiť prípadné škody na predmete nájmu, ktoré vzniknú v priebehu jeho užívania a to v plnom rozsahu;
  - 3.1.3 rešpektovať pokyny povereného pracovníka prenajímateľa pri užívaní predmetu nájmu;
- 3.2 **Prenajímateľ** je povinný v zmluvne dohodnutom čase sprístupniť predmet nájmu nájomcovi.

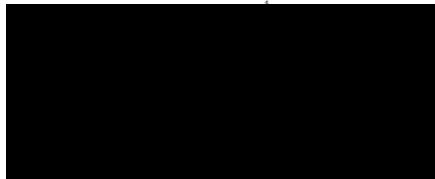
**Článok IV.**  
**Záverečné ustanovenia**

- 4.1 Táto zmluva sa vyhotovuje v štyroch exemplároch, dva pre každú zo zmluvných strán.
- 4.2 Zmluva nadobudne platnosť a účinnosť dňom jej podpísania obidvomi zmluvnými stranami.
- 4.3 Túto zmluvu je možné dopĺňať a meniť len po vzájomnej dohode zmluvných strán a to výlučne formou písomného dodatku, podpísaného obidvomi zmluvnými stranami.
- 4.4 Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom prečítali a porozumeli jej, že bola uzatvorená po vzájomnej dohode, podľa ich slobodnej vôle, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok. Autentickosť tejto zmluvy potvrdzujú svojimi podpismi.

V Bratislave, dňa 26. 09. 2011



**doc. Milan Rašla**  
**rektor VŠMU v Bratislave**



.....  
**Michal Ďuriš**  
**štatutárny zástupca Humilitas, o. z.**