

VŠMU 72/2011

**Zmluva o nájme,**  
ktorú uzavreli, podľa § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb., - Občiansky zákonník v znení  
neskorších zmien a doplnkov,

na strane jednej:

**Vysoká škola múzických umení v Bratislave**

Ventúrska 3, 813 01 Bratislava

Zastúpená: doc. Milanom Rašlom, rektorom VŠMU

IČO: 00397 423

DIČ: 2020845200

IČ DPH: SK 2020845200

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

č. účtu: [REDACTED]

(ďalej len "prenajímateľ")

**a**

na strane druhej:

**Slovak Music Bridge, v.o.s.**

Beniakova 26

841 05 Bratislava

Zastúpenie: Mgr. art. Vladimír Sirota, štatutárny zástupca

IČO: 35 979 739

DIČ: 2022129626

(ďalej len „nájomca“)

**Článok I.**  
**Predmet a účel zmluvy**

- 1.1 Predmetom tejto zmluvy je záväzok prenajímateľa poskytnúť nájomcovi nebytový priestor, ktorý sa nachádza v objekte prenajímateľa v priestoroch Hudobnej a tanečnej fakulty VŠMU, na Zochovej ul. č. 1 v Bratislave – a to Malú koncertnú sálu na prízemí (ďalej len „predmet nájmu“), do dočasného užívania pre účely spojené s činnosťou nájomcu.
- 1.2 Prenajímateľ vyhlasuje, že predmet nájmu je v jeho vlastníctve a že je oprávnený prenechať ho do dočasného užívania nájomcovi.
- 1.3 Nájomca nie je oprávnený poskytnúť predmet nájmu inému subjektu do užívania.

**Článok II.**  
**Doba nájmu a nájomné.**

- 2.1 Prenajímateľ sa zaväzuje prenechať do užívania predmet nájmu nájomcovi v nasledujúcom termíne: 08. 09. 2011 v čase od 11.00 hod. do 16.00 hod.
- 2.2 Nájomca za dočasné užívanie predmetu nájmu zaplatí prenajímateľovi nájomné v celkovej výške 77,50 € slovom sedemdesiatsedem Euro / 50 a to na základe faktúry vystavenej prenajímateľom.
- 2.3. V prípade omeškania s úhradou faktúry je nájomca povinný zaplatiť prenajímateľovi za každý deň omeškania zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dlžnej sumy.

### **Článok III. Zodpovednosť zmluvných strán**

#### **3.1 Nájomca sa zaväzuje:**

- 3.1.1 zaobchádzať s predmetom nájmu so starostlivosťou riadneho hospodára;
- 3.1.2 uhradiť prípadné škody na predmete nájmu, ktoré vzniknú v priebehu jeho užívania a to v plnom rozsahu;
- 3.1.3 rešpektovať pokyny povereného pracovníka prenajímateľa pri užívaní predmetu nájmu;

#### **3.2 Prenajímateľ je povinný v zmluvne dohodnutom čase sprístupniť predmet nájmu nájomcovi.**

### **Článok IV. Záverečné ustanovenia**

- 4.1 Táto zmluva sa vyhotovuje v štyroch exemplároch, dva pre každú zo zmluvných strán.
- 4.2 Zmluva nadobudne platnosť a účinnosť dňom jej podpísania obidvomi zmluvnými stranami.
- 4.3 Túto zmluvu je možné dopĺňať a meniť len po vzájomnej dohode zmluvných strán a to výlučne formou písomného dodatku, podpísaného obidvomi zmluvnými stranami.
- 4.4 Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom prečítali a porozumeli jej, že bola uzatvorená po vzájomnej dohode, podľa ich slobodnej vôle, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok. Autentickosť tejto zmluvy potvrdzujú svojimi podpismi.

V Bratislave, dňa 05. 09. 2011

Vysoká škola múzických umení  
813 01 Bratislava, Ventúrska 3

doc. Milan Rašla  
rektor VŠMU v Bratislave

Slovak Music Bridge, v.o.s.  
IČO: 35 979 739, DIČ: 2022129626  
Jeniakova 26, 841 05 Bratislava  
<http://www.slovakmusicbridge.eu>  
Tel./fax: (421-2) 65 31 37 45

Mgr. art. Vladimír Sirota  
štatutárny zástupca Slovak Music Bridge, v.o.s.