

**Zmluva o nájme,**  
**ktorú uzavreli, podľa § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb., - Občiansky zákonník v znení**  
**neskorších zmien a doplnkov,**

na strane jednej:

**Vysoká škola múzických umení v Bratislave**

Ventúrska 3, 813 01 Bratislava

Štatutárny zástupca: doc. Milan Rašla, rektor VŠMU

IČO: 00397 423

DIČ: 2020845200

IČ DPH: SK 2020845200

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

č. účtu: XXXXXXXXXX

(ďalej len "Prenajímateľ")

**a**

na strane druhej:

**Deti a umenie, n.f. pri ZUŠ Jozefa Kresánka**

Karľoveská 3, 851 04 Bratislava

Štatutárny zástupca: Anna Gondášová

IČO: 317 46 705

DIČ: 2020897450

(ďalej len "Nájomca")

**Článok I.**

**Predmet a účel zmluvy**

1.1 Predmetom tejto zmluvy je záväzok prenajímateľa poskytnúť nájomcovi:

1.1.1 – nebytový priestor, ktorý sa nachádza v objekte prenajímateľa v priestoroch Hudobnej a tanečnej fakulty VŠMU, na Zochovej ul. č. 1 v Bratislave – a to Koncertnú sieň Dvorana s miestnosťou č. D107,

1.1.2 – klavír zn. PETROF, inv. č. – VŠMU ZP 252

do dočasného užívania pre účely spojené s činnosťou nájomcu. (ďalej len „predmet nájmu“)

1.2 Prenajímateľ vyhlasuje, že predmet nájmu je v jeho vlastníctve a že je oprávnený prenechať ho do dočasného užívania nájomcovi.

1.3 Nájomca je oprávnený použiť predmet zmluvy výlučne na podujatie Koncert ZUŠ Karľoveská 3, Bratislava.

1.4 Nájomca nie je oprávnený poskytnúť predmet nájmu inému subjektu do užívania.

**Článok II.**

**Doba nájmu a nájomné.**

2.1 Prenajímateľ sa zaväzuje prenechať do užívania predmet nájmu nájomcovi v nasledujúcom termíne:

2.1.1 – Koncertnú sieň Dvorana s miestnosťou č. D107 na termín: **14. 6. 2012 v čase od 16.00 do 20.00 hod.**

2.1.2 – klavír zn. PETROF, inv. č. – VŠMU ZP 252 na termín: **14. 6. 2012 v čase od 19.00 do 20.00 hod.**

2.2 Nájomca za dočasné užívanie predmetu nájmu zaplatí prenajímateľovi nájomné za:			
Koncertnú sieň Dvorana sumu (3 hodiny) ...	196,00 €	DPH 0,00 €	spolu 196,00 €
klavír, zn. PETROF sumu (1 hodina) .....	16,90 €	DPH 3,38 €	spolu 20,28 €
<b>suma spolu: .....</b>	<b>212,90 €</b>	<b>DPH 3,38 €</b>	<b>celkom 216,28 €</b>

2.3. V prípade omeškania s úhradou faktúry je nájomca povinný zaplatiť prenajímateľovi za každý deň omeškania zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dlžnej sumy.

### Článok III. Zodpovednosť zmluvných strán

3.1 **Nájomca** sa zaväzuje:

- 3.1.1 zaobchádzať s predmetom nájmu so starostlivosťou riadneho hospodára;
- 3.1.2 uhradiť prípadné škody na predmete nájmu, ktoré vzniknú v priebehu jeho užívania a to v plnom rozsahu;
- 3.1.3 rešpektovať pokyny povereného pracovníka prenajímateľa pri užívaní predmetu nájmu;

3.2 **Prenajímateľ** je povinný v zmluvne dohodnutom čase sprístupniť predmet nájmu nájomcovi.

### Článok IV. Záverečné ustanovenia

- 4.1 Táto zmluva sa vyhotovuje v štyroch exemplároch, dva pre každú zo zmluvných strán.
- 4.2 Zmluva nadobudne platnosť a účinnosť dňom jej podpísania obidvomi zmluvnými stranami.
- 4.3 Túto zmluvu je možné dopĺňať a meniť len po vzájomnej dohode zmluvných strán a to výlučne formou písomného dodatku, podpísaného obidvomi zmluvnými stranami.
- 4.4 Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom prečítali a porozumeli jej, že bola uzatvorená po vzájomnej dohode, podľa ich slobodnej vôle, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok. Autentickosť tejto zmluvy potvrdzujú svojimi podpismi.

V Bratislave, dňa 11. 06. 2012

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....  
**doc. Milan Rašla**

.....  
**Anna Gondášová**