

Zmluva o nájme,
ktorú uzavreli, podľa § 663 anasl. zákona č. 40/1964 Zb., - Občiansky zákonník v znení
neskorších zmien a doplnkov.

na strane jednej:

Vysoká škola múzických umení v Bratislave

Ventúrska 3, 813 01 Bratislava

Zastúpená: doc. Milanom Rašlom, rektorom VŠMU

IČO: 00397 423

DIČ: 2020845200

IČ DPH: SK 2020845200

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

č. účtu:

(ďalej len "Prenajímateľ")

a

na strane druhej :

Veľvyslanectvo Brazílska federatívna republika

Palisády, 47

811 06 Bratislava

Luiz Francisco Pandia Braconnot (Chargé d'Affaires)

IČO: 42134536

DIČ:

IČ DPH: (nie je platca DPH)

(ďalej len „Nájomca")

Článok I.
Predmet a účel zmluvy

- 1.1 Predmetom tejto zmluvy je záväzok prenájomateľa poskytnúť nájomcovi nebytový priestor, ktorý sa nachádza v objekte prenájomateľa v priestoroch Hudobnej a tanečnej fakulty VŠMU, na Zochovej ul. č. 1 v Bratislave - a to Koncertnú sálu Dvorana s miestnosťou č. D107 (ďalej len „predmet nájmu"), do dočasného užívania pre účely spojené s činnosťou nájomcu.
- 1.2 Prenajímateľ vyhlasuje, že predmet nájmu je v jeho vlastníctve a že je oprávnený prenechať ho do dočasného užívania nájomcovi.
- 1.3 Nájomca je oprávnený použiť predmet zmluvy výlučne na Koncert - Renato Borghetti Quartet
- 1.4 Nájomca nie je oprávnený poskytnúť predmet nájmu inému subjektu do užívania.

Článok II.
Doba nájmu a nájomné.

- 2.1 Prenajímateľ sa zaväzuje prenechať do užívania predmet nájmu nájomcovi v nasledujúcom termíne: 28. 02. 2012 v čase od 14.00 hod. do 17.00 hod.
- 2.2 Nájomca za dočasné užívanie predmetu nájmu zaplatí prenájomateľovi nájomné v celkovej výške 163,-€, slovom stošesťdesiattri Euro a to na základe faktúry vystavenej prenájomateľom.
- 2.3. V prípade omeškania s úhradou faktúry je nájomca povinný zaplatiť prenájomateľovi za každý deň omeškania zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dlžnej sumy.

článok III*
Zodpovednosť zmluvných strán

3.1 Nájomca sa zaväzuje:

3.1.1 zaobchádzať s predmetom nájmu so starostlivosťou riadneho hospodára;

3.1.2 uhradiť prípadné škody na predmete nájmu, ktoré vzniknú v priebehu jeho užívania a to v plnom rozsahu;

3.1.3 rešpektovať pokyny povereného pracovníka prenajímateľa pri užívaní predmetu nájmu;

3.2 Prenajímateľ je povinný v zmluvne dohodnutom čase sprístupniť predmet nájmu nájomcovi.

Článok IV.
Záverečné ustanovenia

4.1 Táto zmluva sa vyhotovuje v štyroch exemplároch, dva pre každú zo zmluvných strán.

4.2 Zmluva nadobudne platnosť a účinnosť dňom jej podpísania obidvomi zmluvnými stranami.

4.3 Túto zmluvu je možné dopĺňať a meniť len po vzájomnej dohode zmluvných strán a to výlučne formou písomného dodatku, podpísaného obidvomi zmluvnými stranami.

4.4 Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom prečítali a porozumeli jej, že bola uzatvorená po vzájomnej dohode, podľa ich slobodnej vôle, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok. Autentickosť tejto zmluvy potvrdzujú svojimi podpismi.

V Bratislave, dňa 27. 02. 2012

Prenajímateľ:

Nájomca:

doc. Milan Rašla

Luiz Francisco Pandia Braconnot
(Chargé d'Affaires)