

34/VŠMU/2012

ZMLUVA O DIELO č. 03/2012

uzatvorená v zmysle § 536 Obchodného zákonníka 513/1991 Zb. m e d z i

objednávateľom: Vysoká škola múzických umení v Bratislave
so sídlom: Ventúrska č.3, 813 01 Bratislava,
zastúpený: doc. Milan Rašla, rektor
IČO: 00397431
DIČ: 2020845200
IČ DPH: SK2020845200
Bankové spojenie: [REDACTED]
ďalej len „objednávateľ“

a

zhotoviteľom: SCHIV spol. s r.o.
Hlavná 97, 900 61 Gajary
v zastúpení: Viera Schusterová, konateľ
IČO: 31 347 053
IČ DPH: SK 2020295167
Bankové spojenie: [REDACTED]
Spoločnosť SCHIV spol. s r.o., je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I. oddiel:
Sro, vložka číslo: 4760/B.
ďalej len „zhotoviteľ“

Článok I.

Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve o dielo (ďalej len ZoD) vykoná celoplošnú opravu strešnej hydroizolácie celoplošným natavením elastomér-bitúmenových pásov Euroflex na objektoch VŠMU na Svoradovej ul.č.2 a Zochovej ul.č.1 v Bratislave.
2. Podkladom pre uzavretie zmluvy je schválený položkový rozpočet č. 39/2012 a) - c) zo dňa 15.5. 2012, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto ZoD.

Článok II.

Termín plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať objednané práce v čl. I. tejto zmluvy v termíne od 4. júna 2012 do 15. júna 2012.
2. Zhotoviteľ bude práce vykonávať v dňoch, kedy budú vhodné poveternostné podmienky pre zvolenú technológiu, čo bude vedené v stavebnom denníku. Termín ukončenia prác bude posunutý o dni, v ktorých nebude možné vykonávať práce z titulu nevhodných poveternostných podmienok.
3. Zhotoviteľ je povinný bez meškania informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá má vplyv na realizáciu diela.

Článok III.

Cena diela a platobné podmienky

1. Cena predmetu zmluvy v celom rozsahu podľa článku I. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán.

Zmluvná cena za celé dielo je:

bez DPH:	4 563,56 €
20 % DPH:	912,71 €
vrátane 20 % DPH:	5 476,27 €

(slovom: päťtisícštyristosedemdesiatšesť Eur a 27 centov)

2. Zmluvná cena zodpovedá prácam a materiálovým nákladom obsiahnutých v schválenom položkovom rozpočte č. 39/2012 a) – c).
3. Zmena dohodnutej zmluvnej ceny môže nastať:
 - pri zákonných zmenách v oblasti dane, hlavne dane z pridanej hodnoty,
 - pri zavedení dovoznej prirážky,
 - pri zmene colných predpisov,
 - pri zmene štátnej meny.
4. Po dokončení a odovzdaní diela objednávateľovi bude vystavená faktúra na celkovú zmluvnú cenu so splatnosťou 10 pracovných dní od prevzatia faktúry objednávateľom.
5. Faktúra – daňový doklad vystavený zhotoviteľom musí obsahovať všetky podstatné náležitosti daňového dokladu. V prípade, že platobný doklad nebude obsahovať tieto náležitosti, objednávateľ má právo vrátiť faktúru na prepracovanie a na doplnenie. V takomto prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opraveného daňového dokladu objednávateľovi.
6. Odovzdanie diela zhotoviteľom a prevzatie hotového diela objednávateľom bude potvrdené v odovzdávajúco-preberacom protokole.

Článok IV.

Miesto plnenia

1. Miestom plnenia sú objekty VŠMU na Svoradovej ulici č. 2 v Bratislave. a na Zochovej ul. č. 1 v Bratislave
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa najmenej 2 dni vopred k odovzdaniu a prevzatiu diela a to telefonickou formou.
3. V čase odovzdania diela musí byť pracovisko vypratane a vyčistené.

Článok V.

Záruka za akosť diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytnúť na novú hydroizoláciu strechy záruku v dĺžke 10 rokov a na klampiarske práce 36 mesiacov.
2. Záručná doba začína plynúť dňom zápisničného odovzdania dokončených prác a ich prevzatie objednávateľom.
3. Zhotoviteľ ručí za to, že dielo uvedené v tejto zmluve je kvalitné, zhotovené podľa platných STN, odborne podľa podmienok uvedených v zmluve a počas záručnej doby bude mať vlastnosti, ktoré má mať pre účely, na ktoré je určené. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní predmetu tejto zmluvy, zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
4. Záruka sa nevzťahuje na mechanické poškodenie opravenej hydroizolácie a klampiarskych prvkov po prevzatí hotového diela objednávateľom.
5. V prípade väd, ktoré nebránia užívaniu diela objednávateľom, sa zhotoviteľ zaväzuje na vlastné náklady odstrániť vady diela v záručnej lehote do 7 dní od písomného uplatnenia reklamácie

vady diela objednávateľom. V prípade, ak zistené vady bránia riadnemu užívaniu diela na účely, na ktoré bolo zhotoviteľom pre objednávateľa vyhotovené, zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť reklamačné vady do 48 hodín od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľom.

6. Objednávateľ sa zaväzuje reklamáciu väd uplatniť bez zbytočného odkladu po jej zistení písomnou formou u zhotoviteľa.

Článok VI.

Práva a povinnosti objednávateľa

A.6. Práva objednávateľa:

1. Priebežne kontrolovať vykonané práce uvedené v predmete tejto zmluvy.
2. Kontrolovať záznamy vedené v stavebnom denníku a priebeh prác zástupcom objednávateľa. V prípade, že spomínaná osoba nemôže vykonávať kontrolu prác, poverí tak svojho zástupcu tak, aby práce mohli plynule pokračovať.

B. 6. Povinnosti objednávateľa:

1. Objednávateľ je povinný dielo prevziať, pokiaľ nevykazuje vady brániace užívaniu.
2. Zabezpečiť zhotoviteľovi nerušený prístup na strechu v dobe trvania jej opravy.
3. Uhradiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu diela v súlade s čl. III.
4. Objednávateľ umožní zhotoviteľovi napojiť sa na elektrickú prípojku s napätím 230 V v spoločných priestoroch objektu. Finančná čiastka za spotrebovanú elektrickú energiu vzniknutá pri výkone predmetných zmluvných prác nie je zahrnutá v cenovej kalkulácii a ide na náklady objednávateľa.

Článok VII.

Práva a povinnosti zhotoviteľa

A.7. Práva zhotoviteľa:

1. Vystaviť faktúru na základe dohodnutých zmluvných podmienok v čl. III ZoD.
2. Vykonávať na streche práce len v rozsahu dohodnutom v zmluve tak, aby nedochádzalo k poškodeniu strechy ani ostatných súčastí, ktoré sú na streche inštalované.
3. Zhotoviteľ je oprávnený vykonávať iné stavebné úpravy a zmeny, len na základe písomného súhlasu objednávateľa. Tieto práce budú zakotvené v Dodatku k zmluve o dielo.

B. 7. Povinnosti zhotoviteľa:

1. Viest' stavebný denník.
2. Dodržiavať všeobecne záväzné bezpečnostné, protipožiarne, hygienické a prevádzkové predpisy.
3. V prípade porušenia týchto predpisov ide úhrada takto vzniknutých škôd na náklady zhotoviteľa.
4. Zhotoviteľ zodpovedá za škody spôsobené počas výkonu prác na zdraví a majetku voči tretím osobám.
5. Zhotoviteľ bude vykonávať práce ohľaduplne voči užívateľovi objektu, nebude ho zvlášť prácami obmedzovať.
6. Udržiavať v čistote a poriadku priestory objektu, používané zhotoviteľom k výkonu prác.

Článok VIII.

Osobitné ujednania

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná dielo v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve. V prípade omeškania s plnením termínu dokončenia diela podľa tejto zmluvy, zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu 0,05% z dohodnutej ceny diela za každý deň omeškania.
2. Objednávateľ sa zaväzuje, že prevezme dokončené dielo a zaplatí zaň podľa čl. III tejto zmluvy. V prípade omeškania splatnosti faktúr, objednávateľ zaplatí zmluvnú pokutu 0,05% z ceny diela za každý deň omeškania.
3. Akékoľvek zmeny, doplnky ako aj prílohy, musia byť prejednané a odsúhlasené všetkými zmluvnými stranami a budú mať formu písomného dodatku k zmluve.
4. Právne vzťahy výslovne neupravené touto zmluvou a právny režim sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
5. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v CRZ.
6. Táto zmluva má štyri strany a je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých jeden rovnopis je pre zhotoviteľa a jeden rovnopis pre objednávateľa.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že obsah tejto zmluvy je prejavom ich slobodnej vôle, že nebola uzatvorená v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali si ju, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

Prílohy k ZoD: 1) položkový rozpočet č. 39/2012 a) – c)

V Bratislave dňa:

V Bratislave dňa

Objednávateľ :

Zhotoviteľ:

.....
doc. Milan Rašla
rektor

.....
Viera Schusterová
konateľ spoločnosti