

**Zmluva o nájme,**  
**ktorú uzavreli, podľa § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb.. - Občiansky zákonník v znení**  
**neskorších zmien a doplnkov.**

na strane jednej:

**Vysoká škola múzických umení v Bratislave**

Ventúrska 3, 813 01 Bratislava

Štatutárny zástupca: doc. Milan Rašla, rektor VŠMU

IČO: 00397 423

DIČ:2020845200

IČ DPH: SK 2020845200

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

č. účtu:

(ďalej len "Prenajímateľ")

na strane druhej:

**Centrum starej hudby o.z.**

Fándlyho 1, 811 03 Bratislava

Štatutárny zástupca: Mgr. Peter Zajíček

IČO: 31749909

DIČ:2021655218

(ďalej len "Nájomca")

**Článok I.**

**Predmet a účel zmluvy**

- 1.1 Predmetom tejto zmluvy je záväzok prenajímateľa poskytnúť nájomcovi:
  - 1.1.1 - nebytový priestor, ktorý sa nachádza v objekte prenajímateľa v priestoroch Hudobnej a tanečnej fakulty VŠMU, na Zochovej ul. č. 1 v Bratislave - a to Malú koncertnú sálu na prízemí a Koncertnú sieň Dvorana s miestnosťou č. D107,
  - 1.1.2 - klavír zn. PETROF, inv. č. - VŠMU ZP 252do dočasného užívania pre účely spojené s činnosťou nájomcu. (ďalej len „predmet nájmu")
- 1.2 Prenajímateľ vyhlasuje, že predmet nájmu je v jeho vlastníctve a že je oprávnený prenechať ho do dočasného užívania nájomcovi.
- 1.3 Nájomca je oprávnený použiť predmet zmluvy výlučne na podujatie - **Dni starej hudby 2012 (2 koncerty a skúšanie umelcov).**
- 1.4 Nájomca nie je oprávnený poskytnúť predmet nájmu inému subjektu do užívania.

**Článok II.**

**Doba nájmu a nájomné.**

- 2.1 Prenajímateľ sa zaväzuje prenechať do užívania predmet nájmu nájomcovi v nasledujúcom termíne:
  - 2.1.1 - nebytový priestor, ktorý sa nachádza v objekte prenajímateľa v priestoroch Hudobnej a tanečnej fakulty VŠMU, na Zochovej ul. č. 1 v Bratislave - a to Malú koncertnú sálu na prízemí:

**4. 6. 2012 v čase od 18.00 hod. do 21.00 hod. (skúšanie)**

**5. 6. 2012 v čase od 13.00 hod. do 17.00 hod. (skúšanie)**

2.1.2 - nebytový priestor, ktorý sa nachádza v objekte prenajímateľa v priestoroch Hudobnej a tanečnej fakulty VŠMU, na Zochovej ul. č. 1 v Bratislave - a to Koncertnú sieň Dvorana s miestnosťou č. D107 na termíny:

**4. 6. 2012 v čase od 17.00 hod. do 21.00 hod. (koncert 1)**

**6. 6. 2012 v čase od 17.00 hod. do 21.00 hod. (koncert 2)**

2.2 Nájomca za dočasné užívanie predmetu nájmu zaplatí prenajímateľovi nájomné za:	
Malú koncertnú sálu na prízemí (7 hodín)	102,50 €
Koncertnú sieň Dvorana sumu (8 hodín)	307,00 €
<b>suma spolu:</b>	<b>409,50 €</b>

2.3. V prípade omeškania s úhradou faktúry je nájomca povinný zaplatiť prenajímateľovi za každý deň omeškania zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dlžnej sumy.

### **Článok III.**

#### **Zodpovednosť zmluvných strán**

3.1 **Nájomca** sa zaväzuje:

3.1.1 zaobchádzať s predmetom nájmu so starostlivosťou riadneho hospodára;

3.1.2 uhradiť prípadné škody na predmete nájmu, ktoré vzniknú v priebehu jeho užívania a to v plnom rozsahu;

3.1.3 rešpektovať pokyny povereného pracovníka prenajímateľa pri užívaní predmetu nájmu;

3.2 **Prenajímateľ** je povinný v zmluvne dohodnutom čase sprístupniť predmet nájmu nájomcovi.

### **Článok IV.**

#### **Záverečné ustanovenia**

4.1 Táto zmluva sa vyhotovuje v štyroch exemplároch, dva pre každú zo zmluvných strán.

4.2 Zmluva nadobudne platnosť a účinnosť dňom jej podpísania obidvomi zmluvnými stranami.

4.3 Túto zmluvu je možné dopĺňať a meniť len po vzájomnej dohode zmluvných strán a to výlučne formou písomného dodatku, podpísaného obidvomi zmluvnými stranami.

4.4 Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom prečítali a porozumeli jej, že bola uzatvorená po vzájomnej dohode, podľa ich slobodnej vôle, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok. Autenticnosť tejto zmluvy potvrdzujú svojimi podpismi.

V Bratislave, dňa 29. 05. 2012

**doc. Milan Rašla**

**Mgr. Peter^djiček**