

VŠMU 126/2011

**Zmluva o nájme,**  
**ktorú uzavreli, podľa § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb., - Občiansky zákonník v znení**  
**neskorších zmien a doplnkov,**

na strane jednej:

**Vysoká škola múzických umení v Bratislave**

Ventúrska 3, 813 01 Bratislava

Zastúpenie: doc. Milan Rašla, rektor VŠMU

IČO: 00397 423

DIČ: SK 2020845200

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

č. účtu: [REDACTED]

(ďalej len "Prenajímateľ")

a

na strane druhej:

**Medzinárodná spoločnosť pre súčasnú hudbu – Slovenská sekcia, o.z.**

Medená 29, 811 02 Bratislava

štatutárny zástupca: Mgr. art. Ivan Šiller, ArtD.

IČO: 3081 5070

DIČ: 2021453159

(ďalej len „Nájomca“)

**Článok I.**

**Predmet a účel zmluvy**

- 1.1 Predmetom tejto zmluvy je záväzok prenájomateľa poskytnúť nájomcovi nebytový priestor, ktorý sa nachádza v objekte prenájomateľa v priestoroch Hudobnej a tanečnej fakulty VŠMU, na Zochovej ul. č. 1 v Bratislave – a to Koncertnú sálu Dvorana s miestnosťou č. D107 (ďalej len „predmet nájmu“), do dočasného užívania pre účely spojené s činnosťou nájomcu.
- 1.2 Prenajímateľ vyhlasuje, že predmet nájmu je v jeho vlastníctve a že je oprávnený prenechať ho do dočasného užívania nájomcovi.
- 1.3 Nájomca nie je oprávnený poskytnúť predmet nájmu inému subjektu do užívania.

**Článok II.**

**Doba nájmu a nájomné.**

- 2.1 Prenajímateľ sa zaväzuje prenechať do užívania predmet nájmu nájomcovi v nasledujúcom termíne: 26.11.2011 v čase od 16.00 hod. do 20.00 hod.
- 2.2 Nájomca za dočasné užívanie predmetu nájmu zaplatí prenájomateľovi nájomné v celkovej výške 196,-€, slovom Jednostodeväťdesiatšesť Euro a to na základe faktúry vystavenej prenájomateľom.
- 2.3. V prípade omeškania s úhradou faktúry je nájomca povinný zaplatiť prenájomateľovi za každý deň omeškania zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dlžnej sumy.

### **Článok III. Zodpovednosť zmluvných strán**

#### **3.1 Nájomca** sa zaväzuje:

- 3.1.1 zaobchádzať s predmetom nájmu so starostlivosťou riadneho hospodára;
- 3.1.2 uhradiť prípadné škody na predmete nájmu, ktoré vzniknú v priebehu jeho užívania a to v plnom rozsahu;
- 3.1.3 rešpektovať pokyny povereného pracovníka prenajímateľa pri užívaní predmetu nájmu;

#### **3.2 Prenajímateľ** je povinný v zmluvne dohodnutom čase sprístupniť predmet nájmu nájomcovi.

### **Článok IV. Záverečné ustanovenia**

- 4.1 Táto zmluva sa vyhotovuje v štyroch exemplároch, dva pre každú zo zmluvných strán.
- 4.2 Zmluva nadobudne platnosť a účinnosť dňom jej podpísania obidvomi zmluvnými stranami.
- 4.3 Túto zmluvu je možné dopĺňať a meniť len po vzájomnej dohode zmluvných strán a to výlučne formou písomného dodatku, podpísaného obidvomi zmluvnými stranami.
- 4.4 Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom prečítali a porozumeli jej, že bola uzatvorená po vzájomnej dohode, podľa ich slobodnej vôle, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok. Autentickosť tejto zmluvy potvrdzujú svojimi podpismi.

V Bratislave, dňa 21.11.2011

Prenajímateľ:



doc. Milan Rašla  
rektor VŠMU v Bratislave

Nájomca:



Mgr. art. Ivan Šiller, ArtD.,  
štatutárny zástupca