

Zmluva o nájme hnuteľnej veci

uzatvorená podľa ustanovenia § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka.

Článok I. **Zmluvné strany.**

Prenajímateľ:

Marija Žjak nar. Kopčok
Adresa: Štúrova 64, 21433 Silbas ,Srbsko
Rodné číslo:
Číslo pasu:
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa a.s.
Číslo účtu: i

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca:

Vysoká škola múzických umení v Bratislave
Filmová a televízna fakulta
Sídlo: Svoradova 2, 813 01 Bratislava
IČO: 00397 431
DIČ: 2020845200
IČ DPH: SK 2020845200
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu:
Štatutárny zástupca: doc. Milan Rašla, rektor
V zastúpení: doc. Anton Szomolányi, ArtD., dekan

(ďalej len „nájomca“)

Článok II. **Predmet zmluvy**

Predmetom tejto zmluvy je nájom hnuteľnej veci auto, značka DAEWOO, výrobné číslo KLAJC52Z54K474702, evidenčné číslo BP007WD, (ďalej len predmet nájmu), ktorú prenajímateľ prenecháva do dočasného užívania a za odplatu nájomcovi pre účely produkčného auta na nakrúcanie Mgr. dokumentu - *NEODOLATELNÉ*..

Článok III. Nájomné a platobné podmienky

1. 3.1 Nájomca zaplatí prenajímateľovi nájomné v celkovej výške 250 € (slovom dvestopäťdesiat Euro), na základe zmluvy vystavenej prenajímateľom. Nájomca nie je povinný platiť nájomné po dobu odstraňovania závad na predmete nájmu, pokiaľ závady nespôsobil sám. Finančné plnenie sa uskutoční na základe likvidačného listu.
- 3.2 V prípade omeškania nájomcu so zaplatením nájomného v termíne splatnosti faktúry, je nájomca povinný zaplatiť prenajímateľovi úroky z omeškania vo výške 0,05% z faktúrovanej sumy nájomného za každý a to aj začatý deň omeškania. Prenajímateľ je oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť, ak je nájomca v omeškaní s platením nájomného.

Článok IV. Doba nájmu

Táto zmluva sa uzatvára na čas určitý a to od 17. 5. 2012 do 25. 5. 2012

Článok V. Podmienky nájmu

- 5.1 Prenajímateľ je povinný prenechať nájomcovi predmet nájmu v stave spôsobilom na obvyklé užívanie a v tomto stave ho na svoje náklady udržiavať. Pred odovzdaním predmetu nájmu nájomcovi, prenajímateľ oboznámi nájomcu so skutočným stavom predmetu nájmu z hľadiska jeho spôsobilosti na obvyklé užívanie. Splnenie tejto povinnosti prenajímateľa a spôsobilosť predmetu nájmu na používanie potvrdzuje nájomca podpisom tejto zmluvy.
- 5.2 Prenajímateľ je oprávnený požadovať prístup k predmetu nájmu za účelom kontroly, či nájomca používa predmet nájmu riadnym spôsobom.
- 5.3 Nájomca je povinný oznámiť prenajímateľovi bez zbytočného odkladu potrebu opráv na predmete nájmu alebo poistnej udalosti týkajúcej sa prenajatej veci. Pri porušení tejto povinnosti zodpovedá nájomca za škodu tým spôsobenú a nemá nároky, ktoré by mu inak prislúchali pre nemožnosť alebo obmedzenú možnosť užívať predmet nájmu pre vady, ktoré sa včas prenajímateľovi neoznámili.
- 5.4 *Nájomca zabezpečí poistenie predmetu nájmu po celý čas nájmu na vlastné náklady.*
- 5.5 Nájomca je povinný predmet nájmu používať spôsobom zodpovedajúcim povahe a určeniu predmetu nájmu resp. v súlade s návodom na jeho používanie. Zmeny alebo úpravy na predmete nájmu je nájomca oprávnený vykonať len so súhlasom prenajímateľa. Nájomca zodpovedá za škodu, ktorú spôsobil na predmete nájmu počas trvania nájmu.
- 5.6 Nájomca nie je oprávnený dať predmet nájmu do podnájmu, v opačnom prípade má prenajímateľ právo odstúpiť od zmluvy.
- 5.7 Po skončení doby nájmu je nájomca povinný bezodkladne vrátiť predmet nájmu prenajímateľovi. Za každý deň omeškania s vrátením predmetu nájmu je prenajímateľ oprávnený požadovať od nájomcu zmluvnú pokutu vo výške 20 € (slovom dvadsať Euro) a nájomca sa zaväzuje zmluvnú pokutu prenajímateľovi zaplatiť.

Článok VI. Záverečné ustanovenia

- 6.1 Akékoľvek zmeny alebo doplnky tejto zmluvy môžu byť vykonané dodatkom k zmluve len v písomnej forme a musia byť odsúhlasené obidvomi zmluvnými stranami.
- 6.2 Zmluva môže byť zrušená aj písomnou dohodou zmluvných strán.
- 6.3 Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania obidvomi zmluvnými stranami.
- 6.4 Zmluva je vyhotovená v 2 vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana dostane 1 vyhotovenie.
- 6.5 Obe zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli, že ju uzatvárajú riadne, nie pod nátlakom, nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ju podpísali.

V Bratislave dňa 14. 5. 2012

Prenajímateľ

Nájomca