

Zmluva o ubytovaní č. 3 / 2011/ ŠD 5

VS: 6500201103

uzatvorená podľa § 754 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. (Občiansky zákonník) v znení neskorších predpisov, zák. č. 546/2010 Z. z., ktorým sa novelizuje Občiansky zákonník, Obchodný zákonník, zákon č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a ďalšie právne predpisy.

medzi:

Ubytovateľom:

Univerzita Mateja Bela v Banskej Bystrici

Sídlo: Národná 12, 974 01 Banská Bystrica

Štatutárny orgán: Dr. h. c. prof. PhDr. Beata Kosová, CSc., rektorka

Súčasť: Správa účelových zariadení Univerzity Mateja Bela v Banskej Bystrici

Trieda SNP 53, 974 00 Banská Bystrica

Osoba oprávnená podpísať zmluvu: Ing. Jozef Mrena, riaditeľ Správy účelových zariadení Univerzity Mateja Bela v Banskej Bystrici

na základe splnomocnenia; spis č. 1237-2011-SR, č. z. 11057/2011 zo dňa 17. 05. 2011

IČO: 30 232 295

Bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava

Číslo účtu:

(ďalej len „ubytovateľ“)

a

Ubytovaným:

Meno a priezvisko: Héja Antal Dániel

Dátum narodenia:

Trvalé bydlisko:

Číslo OP, pasu:

Izba č.:

37

Článok I.

Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je poskytnutie ubytovacích služieb v rámci ubytovacích kapacít Správy účelových zariadení UMB, v Študentskom domove 5, Ružová 15 v Banskej Bystrici

podľa d o h o d y

od: 3.10.2011 do 23.12.2011

s výpovednou lehotou - ubytovateľ: dva mesiace odo dňa doručenia výpovede

- objednávateľ: 5 pracovných dní

Článok II.

Cena ubytovania

1. Cena je stanovená dohodou, podľa zák. č. 18/96 §3 Zb. a platného cenníka ŠD5, vo výške:
153,-/osobu/mesiac.
2. Úhrada je splatná vždy do 15. dňa bežného mesiaca úhradou z účtu objednávateľa /trv.príkaz, internet bank., resp. jednorázový príkaz/, v poznámke, resp. účel platby uvedie svoje priezvisko a slovo ubytovanie, variabilný symbol = číslo Vašej zmluvy v záhlaví na účet SÚZ UMB číslo: [redacted]
/kópiu jednorázového príkazu odovzdajte ved.ŠD5 na zaevidovanie do 20-teho v mes./

Článok III.

Práva a povinnosti zmluvných strán

- 1) Ubytovaný
 - a) je oprávnený užívať priestory ubytovateľa, ktoré mu boli na ubytovanie vyhradené, ako i spoločné priestory ubytovacieho zariadenia a používať služby, ktorých poskytovanie je s ubytovaním spojené / výmena postelnej bielizne - raz po 14.dňoch, samoupratovanie /. Bežné požiadavky na údržbu sa evidujú na vrátnici v Knihe závad
 - b) bez súhlasu ubytovateľa nevykonávať v týchto priestoroch žiadne zmeny
 - c) sa zaväzuje oboznámiť sa s predpismi bezpečnosti a ochrany zdravia a požiarymi predpismi a tieto predpisy po celú dobu platnosti tejto zmluvy dodržiavať, čo potvrdzuje podpisom tejto zmluvy o ubytovaní
 - d) je povinný ihneď, bezodkladne ubytovateľovi oznámiť stratu, odcudzenie, poškodenie alebo znehodnotenie ubytovacieho preukazu a kľúča. Na základe takéhoto oznámenia ubytovateľ vystaví ubytovanému náhradný ubytovací preukaz a kľúč, za ktorý ubytovaný zaplatí príslušný poplatok
 - e) berie na vedomie zákaz používania elektrospotrebičov bez súhlasu ubytovateľa
 - f) sa zaväzuje uhradiť aj prípadné škody, ktoré budú zistené v priebehu resp. po ukončení ubytovania. Výška nie je zahrnutá v cene nájomného a bude uhradená v hotovosti do pokladne SÚZ UMB.
 - g) sa zaväzuje umožniť prístup do ubytovacieho priestoru obslužnému a údržbárskemu personálu, ako aj vedúcej ŠD a správcovi majetku.
 - h) ďalej sa zaväzuje prihlásiť všetky návštevy na vrátnici. Pri návšteve dlhšie ako 3 noci je objednávateľ povinný vyžiadať pre host'a od ved. ŠD host'ovský preukaz a uhradiť za jeho ubytovanie.
 - i) po ukončení pobytu osobne odovzdať izbu upratanú a skontrolovanú /ved.ŠD, alebo poverenej osobe/, kľúče a ubytovací preukaz.
 - j) je povinný preukázať sa vrátnikovi pri vstupe do budovy preukazom ubytovaného, prípadne jeho host'ovským preukazom, ktorý obdrží od vedúcej ŠD.
- 2) Ubytovateľ
 - a) sa zaväzuje predmetnú miestnosť odovzdať ubytovanému v stave spôsobilom na riadne užívanie
 - b) sa zaväzuje zabezpečiť ubytovanému nerušený výkon práv spojených s ubytovaním
 - c) má právo poskytnúť ubytovanému lôžko v inej izbe, ako mu bola pridelená a to v prípade havarijného stavu jeho izby
 - d) má právo vstúpiť bez vedomia ubytovaného do priestorov vyhradených na ubytovanie v prípadoch, ak hrozí škoda na zdraví alebo majetku, pri kontrole štátnych orgánov alebo za účelom kontroly užívania pridelennej izby v súlade s touto zmluvou.

Článok IV.

Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle zák. č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa zák. č. 40/1964 Zb. (Občiansky zákonník) v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony - Obchodný zákonník, zákon č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a ďalšie súvisiace predpisy.
2. Táto zmluva podlieha podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, povinnému zverejneniu v Centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády Slovenskej republiky, resp. v Obchodnom vestníku.
3. Ubytovaný berie na vedomie povinnosť UMB zverejniť túto zmluvu a svojím podpisom dáva súhlas na zverejnenie tejto zmluvy v plnom rozsahu.
4. Za zverejnenie tejto zmluvy na Centrálnom registri zmlúv zodpovedá zmluvná strana UMB ako osoba povinná v zmysle citovaného zákona.
5. Zmluva môže byť zmenená alebo doplnená len po vzájomnej dohode písomnými dodatkami, podpísanými obidvomi zmluvnými stranami.
6. Ostatné právne vzťahy výslovne touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi, uvedenými v úvode tejto zmluvy

- a ďalšími súvisiacimi právnymi predpismi.
7. Študentský domov nie je podľa § 434 zák. č. 40/1964 Zb. (Občiansky zákonník) v znení neskorších predpisov miestom pre úschovu finančných hotovostí, vkladných knižiek, valút, šperkov, iných cienín a bicyklov a preto za ich stratu a poškodenie nezodpovedá.
 8. Ubytovaný podľa ust. §7 odst. 1 zák. č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov, súhlasí s poskytnutím jeho osobných údajov v rozsahu uvedenom v záhlaví tejto zmluvy, po dobu platnosti tejto zmluvy, do informačného systému ubytovateľa a s ich spracúvaním ubytovateľom.
 9. Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpísaním prečítali, jej obsahu porozumeli, že bola uzavretá po vzájomnom prerokovaní, podľa ich pravej a slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, bez omylu, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, na znak súhlasu s jej obsahom ju dobrovoľne vlastnoručne podpísali.
 10. Zmluvné strany prehlasujú, že sú spôsobilé k právnym úkonom a ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.
 11. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana dostane po jednom vyhotovení. Každé vyhotovenie má hodnotu originálu.

V Banskej Bystrici dňa 3.10.2011

Správa účelových
Univerzity Mateja Bela
502 002 Banská Bystrica

Ing. Jozef Mrena

Riaditeľ Správy účelových zariadení
Univerzity Mateja Bela v Banskej Bystrici

ubytovaný

V zmysle zákona č. 546/2010 Z.z.
nadobúda táto zmluva (dodatok) účinnosť

dňa:

Univerzita Mateja Bela v Banskej Bystrici

Podpis poverenej osoby: