

Zmluva o ubytovaní č. 641401

Uzatvorená podľa §754 zákona č. 40/1964 Z. z. (Občiansky zákonník) v znení neskorších predpisov, zákona č. 546/2010 Z. z., ktorým sa novelizuje Občiansky zákonník a Obchodný zákonník, zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a ďalších súvisiacich právnych predpisov

medzi

Ubytovateľom: **Univerzita Mateja Bela v Banskej Bystrici**
Sídlo. Národná 12. 97401 Banská Bystrica
Štatutárny orgán: Dr. h. c. prof. PhDr. Beata Kosová, CSc., rektorka
Súčasť: Správa účelových zariadení Univerzity Mateja Bela v Banskej Bystrici
(ďalej len SÚZ UMB)
Trieda SNP 53, 97400 Banská Bystrica – Študentský domov 4
Osoba oprávnená podpísať zmluvu: Ing. Jozef Mrena, riaditeľ SÚZ UMB v BB
Na základe splnomocnenia :
spis. č. 1237-2011-SR, č. z.: 11057/2011 zo dňa 17.5.2011
IČO: 30 323 295
DIČ: 2021109211
IČ DPH: SK2021109211
Bankové spojenie: Štátna pokladnica Bratislava
Číslo účtu: 7000095590/8180
(ďalej len ubytovateľ)

Ubytovaným: Titul, meno, priezvisko: Anna Kneifelová
Dátum narodenia:
Číslo OP/PAS:
Trvalé bydlisko:
Mobil:
Pracovisko: ŠD4 SÚZ UMB v BB
Pracovný telefón:
Izba číslo:
VS: 641401
(ďalej len ubytovaný/á)

Článok I.

Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy je poskytnutie prechodného ubytovania – izba – v rámci ubytovacích kapacít SÚZ UMB v Študentskom domove 4, Trieda SNP 53 v Banskej Bystrici,

podľa d o h o d y od 1.1.2014 do 31.12.2014

V prípade zmeny podmienok sa účastníci dohodnú na dátume ukončenia alebo predĺženia platnosti predmetnej zmluvy formou jej dodatku.

Článok II.

Cena ubytovania

1. Cena je stanovená dohodou podľa odst. 3 Cenníka pre ŠD4 platného 1.9.2011 a podľa §3 Zákona č. 18/96 Z.z. vo výške:

90,00 eur/izba/mesiac bez DPH

2. Úhrada je splatná vždy do 15. dňa bežného mesiaca.
3. Forma úhrady je v hotovosti u vedúcej ŠD4.

Článok III.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1.Ubytovaná:

- a. je oprávnená používať priestory ubytovateľa, ktoré jej boli na ubytovanie vyhradené, ako i spoločné priestory ubytovacieho zariadenia.
- b. je oprávnená používať služby, ktorých poskytovanie je s ubytovaním spojené – výmena posteľnej bielizne raz za 14 dní.
- c. bežné požiadavky na údržbu nahlasuje na vrátnici ŠD4
- d. bez súhlasu ubytovateľa nesmie vykonávať v týchto priestoroch žiadne zmeny
- e. zaväzuje sa oboznámiť sa s predpismi bezpečnosti a ochrany zdravia a požiarnymi predpismi a tieto predpisy po celú dobu platnosti tejto zmluvy dodržiavať
- f. je povinná bezodkladne ubytovateľovi oznámiť stratu, škodenie alebo znehodnotenie preukazu alebo kľúča. Na základe tohto oznámenia ubytovateľ vystaví ubytovanej náhradný preukaz alebo kľúč, za ktorý ubytovaná zaplatí príslušný poplatok – 5 eur preukaz, 15 kľúč
- g. berie na vedomie zákaz používania elektrospotrebičov bez súhlasu ubytovateľa
- h. zaväzuje sa uhradiť prípadné škody, ktoré budú zistené v priebehu, resp. pri ukončení ubytovania. Výška poplatku nie je zahrnutá v cene nájomného a bude uhradená v hotovosti u vedúcej ŠD4.
- i. je povinná umožniť prístup do izby obslužnému a údržbárskemu personálu a vedúcej ŠD4
- j. zaväzuje sa prihlásiť všetky návštevy na vrátnici. Pri návšteve cez noc je povinná uhradiť príslušný poplatok za návštevu.
- k. pri ukončení ubytovania osobne odovzdá upratanú izbu, kľúč a preukaz vedúcej ŠD4 alebo ňou poverenej osobe, ktorá všetko skontroluje.

2.Ubytovateľ:

- a. sa zaväzuje odovzdať predmetnú miestnosť ubytovanej v stave spôsobilom na riadne užívanie
- b. zabezpečí ubytovanej nerušený výkon práv spojených s ubytovaním
- c. v prípade havarijného stavu predmetnej izby je povinný poskytnúť ubytovanej náhradné lôžko v inej izbe
- d. má právo vstúpiť do priestorov vyhradených na ubytovanie bez vedomia ubytovaného v prípadoch:
 - ak hrozí škoda na zdraví alebo majetku
 - pri kontrole štátnych orgánov
 - za účelom kontroly používania pridelennej izby v súlade s touto zmluvou
 - pri zabezpečovaní údržby izby
 - pri evidenčných procesoch (inventarizácia a pod.)
- e. má právo od zmluvy odstúpiť pred uplynutím dohodnutej doby, ak ubytovaná hrubo porušuje základné princípy spolunažívania v ubytovacom zariadení alebo svoje povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy.

Článok IV.
Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle Občianskeho zákonníka.
2. Táto zmluva podlieha povinnému zverejneniu v Centrálnom registri zmlúv, vedenom na Úrade vlády Slovenskej republiky.
3. Ubytovaná berie na vedomie povinnosť UMB zverejniť túto zmluvu a svojím podpisom dáva súhlas na zverejnenie tejto zmluvy v plnom rozsahu.
4. Za zverejnenie tejto zmluvy zodpovedá zmluvná strana SÚZ UMB ako osoba povinná v zmysle zákona.
5. Zmluva môže byť zmenená alebo doplnená len po vzájomnej dohode písomnými dodatkami podpísanými obidvoma zmluvnými stranami.
6. Ostatné právne vzťahy výslovne touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi uvedenými v úvode tejto zmluvy.
7. Študentský domov nie je podľa § 434 Zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov miestom pre úschovu finančnej hotovosti, vkladných knižiek, valút, šperkov, iných cien a bicyklov, a preto nezodpovedá za ich stratu a poškodenie.
8. Ubytovaná podľa §7 odst. 1 zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov súhlasí s poskytnutím jeho osobných údajov v rozsahu uvedenom v záhlaví tejto zmluvy po dobu jej platnosti do informačného systému ubytovateľa a s ich spracúvaním ubytovateľom.
9. Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom prečítali, jej obsahu porozumeli, že bola uzavretá po vzájomnom prerokovaní, podľa ich pravej a slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, bez omylu, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, a na znak súhlasu s jej obsahom ju dobrovoľne vlastnoručne podpísali.
10. Zmluvné strany prehlasujú. Že sú spôsobilé k právnym úkonom a ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.
11. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých má každé hodnotu originálu. Obidve zmluvné strany dostanú po jednom vyhotovení.

V Banskej Bystrici dňa: 2.1.2014

.....
Ing. Jozef Mrena
Riaditeľ SÚZ UMB v BB

.....
Anna Kneifelová
ubytovaná č. izby 16

V zmysle zákona č. 546/2010 Z. z.
nadobúda táto zmluva (dodatok) účinnosť

dňa:

Univerzita Mateja Bela v Banskej Bystrici

Podpis poverenej osoby:

