

## Dohoda o skončení nájmu nebytových priestorov

**Prenajímateľ:** Univerzita Mateja Bela v Banskej Bystrici, Národná 12 , 97401  
Banská Bystrica

**Štatutárny zástupca:** Doc.Ing.Vladimír Hiadlovský, PhD., rektor UMB

**Organizačná časť:** Právnická fakulta UMB (ďalej len PrF UMB), Komenského 20,  
974 Banská Bystrica

**Osoba oprávnená podpísať zmluvu:** Mult Dr.h.c. Prof. JUDr. Mojmir Mamojka, CSc.

**IČO:** 30 232 295

**DRČ:** 2021109211

**Číslo účtu:** 7000301390/8180 (ďalej len: „prenajímateľ“)

a

**Nájomca:** Mgr. Art. Marek Ceglédý , ArtD.

**Sídlo :** Gaštanová 6462/9 , 974 09 Banská Bystrica

**Číslo účtu :** SK82 0900 0000 0003 02957158

ďalej len: „nájomca“)

uzavreli túto

## Dohodu o skončení nájmu

### Čl. I.

#### Predmet nájmu

Nájomca od 1.8.2016 na základe Zmluvy o nájme č. 9/2016/108 zo dňa 28.6.2016 uzavretej s prenajímateľom na dobu do 31.7.2017 užíva ako nájomca nebytový priestor – miestnosť č. 29,32,33,34 celkom 46,1 m<sup>2</sup> budovy PrF UMB, na ulici Komenského 20, Banská Bystrica, ktorý sa nachádza na parcele 1939/2 v katastrálnom území Banská Bystrica. (ďalej len: nebytový priestor).

**Čl. II.**  
**Skončenie nájmu**

Prenajímateľ a nájomca sa dohodli, že:

1. Nájom nebytového priestoru uvedeného v článku 1 sa skončí dňom 31.10.2016.
2. Nájomca ku dňu 31.10. 2016 nebytový priestor uvedený v článku 1 odovzdá novému nájomcovi.

**Čl. III.**  
**Vrátenie veci**

Prenajímateľ a nájomca po prehliadke nebytového priestoru a po preskúmaní svojich účtovných dokladov zhodne vyhlasujú, že:

1. Nájomca vracia nebytový priestor uvedený v článku I. v stave, v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.
2. Nájomca zaplatil nájomcovi nájomné a úhradu za služby spojené s užívaním nebytového priestoru za celú dobu trvania nájmu.
3. Prenajímateľ neuplatňuje voči nájomcovi žiadne nároky.

**Čl. IV.**  
**Spoločné ustanovenia**

1. Prenajímateľ a nájomca, ako aj osoby, ktoré v ich zastúpení uzavreli túto dohodu, zhodne vyhlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a že táto dohoda obsahuje ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu, ktorú prejavili bez tiesne a nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi podpismi na tejto zmluve.

2. Táto dohoda bola vyhotovená v 2 rovnopisoch, z toho 1 x pre prenajímateľa a 1x pre nájomcu.

V Banskej Bystrici, dňa 25.10.2016



Mgr. Art. Marek Ceglédý , ArtD.



Mult Dr.h.c.Prof.JUDr. Mojmir Mamojka,CSc.

Univerzita Mateja Bela  
Právnická fakulta  
Komenova 12  
974 01 Banská Bystrica