

Dodatok č. 1

k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 11/2017/EÚ

č. záznamu: 1269/2018

5/2018/EÚ

č. spisu: 435-2018-FPVMV-SD

uzatvorený medzi:

1. Prenajímateľ:

**Fakulta politických vied a medzinárodných vzťahov
UMB v Banskej Bystrici**

Sídlo: Kuzmányho 1, 974 01 Banská Bystrica
Štatutárny orgán: doc. PhDr. Branislav Kováčik, PhD., dekan fakulty
IČO: 30 232 295
DIČ:
IČ DPH: SK202110921
Bankové spojenie: Štátna pokladnica Bratislava
Číslo účtu: úhrada nájmu
IBAN:
SWIFT: SPSRSKBA
Číslo telefónu: 048/446 1920

Univerzita Mateja Bela v Banskej Bystrici zapísaná v Živnostenskom registri
Obvodného úradu Banská Bystrica pod č. 601-19538.

Registrácia: Verejná vysoká škola podľa zák. č. 131/2002 Z. z. o vysokých
školách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zriadená
zákonom č. 139/1992 Zb. z. o zriadení Univerzity Mateja Bela v Banskej Bystrici
(ďalej prenájomca)

2. Nájomca:

Lipmar s.r.o.

Sídlo: 29. Augusta 33, 97401 Banská Bystrica
Konateľ: Martin Marcinek,
Konateľ: Jozef Lipták,
IČO: 47 428 805
DIČ:
IČ DPH: nie je platca DPH
Bankové spojenie: Fio banka, a.s.
IBAN:
SWIFT: FIOZSKBA

Zapísaný v Obchodnom registri: Oddiel: Sro, Vložka číslo: 60426/L
(ďalej len nájomca)

I.

Úvodné ustanovenia

1. Prenajímateľ a nájomca uzatvorili Zmluvu o nájme nebytových priestorov č. 11/2017/EÚ, ktorej predmetom je odplátne užívanie nebytových priestorov, nachádzajúcich sa na Kuzmányho ulici č. 1 v Banskej Bystrici. Priestory sú identifikované na LV 1685, zmenu užívania priestorov povolilo Mesto Banská Bystrica rozhodnutím UR 23575/2003-ŽE, ev. č. 58/2003 zo dňa 8. 12. 2003.

Prenajatá miestnosť	celková plocha v m ²
miestnosť č. 119	49,20 m ²
S P O L U k prenájmu:	49,20 m²

2. Zmluvné strany uzatvárajú tento dodatok za účelom stanovenia výšky nákladov za spotrebu zemného plynu prepočítanú cenami za spotrebu energií pri krátkodobých nájmoch v priestoroch UMB platných na rok 2018.

II.

Cena za dodávku energií

Cenu za dodávku tepla a TÚV, elektrickej energie, vodného a stočného, plynu a iné náklady za služby súvisiace s nájmom, ktoré bude prenajímateľ nájomcovi poskytovať v súvislosti s nájomnou zmluvou, bude nájomca uhrádzať na základe tohto dodatku a to vo výške 27,53 € a 20% DPH, **spolu 33,03 € (v mesiacoch 1 – 4/2018)** a vo výške 25,31 € a 20% DPH, **spolu 30,37 € (v mesiacoch 5 – 8/2018)**, prvý krát za mesiac január 2018. Náklady sú stanovené na základe „Ceny za spotrebu energií pri krátkodobých nájmoch v priestoroch UMB platné pre rok 2018“.

Cenu za dodávku zemného plynu uhradí **nájomca** na základe tohto dodatku do 20. dňa v mesiaci, na ktorý je nájomná zmluva uzatvorená, a to prevodným príkazom na účet prenajímateľa: Štátna pokladnica Bratislava, č. ú.: , variabilný symbol: 10420, konštantný symbol: 0308. Prvý krát v mesiaci január 2018 ihneď po podpise dodatku oboma zúčastnenými stranami.

V prípade, že dátum splatnosti pripadne na sobotu, nedeľu alebo sviatok, bude dátum splatnosti presunutý na prvý pracovný deň.

III.

Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.
2. Tento dodatok je vyhotovený v štyroch (4) vyhotoveniach, dve (2) pre nájomcu a dve (2) pre prenajímateľa. Každé vyhotovenie má hodnotu originálu.

V Banskej Bystrici dňa 31. januára 2018

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

doc. PhDr. Branislav Kováčik, PhD.
dekan fakulty

Martin Marcinek
konateľ