

# **Dodatok č. 1**

## **k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 26/2016/EÚ**

č. záznamu: 1019/2017

č. spisu: 391-2017-FPVMV-SD

### **uzatvorený medzi:**

#### **1. Prenajímateľ:**

**Fakulta politických vied a medzinárodných vzťahov  
UMB v Banskej Bystrici**

Sídlo: Kuzmányho 1, 974 01 Banská Bystrica  
Štatutárny orgán: doc. PhDr. Branislav Kováčik, PhD., dekan fakulty  
IČO: 30 232 295

DIČ:

IČ DPH

Bankové spojenie: Štátna pokladnica Bratislava

Číslo účtu: úhrada nájmu

IBAN:

SWIFT: SPSRSKBA

Číslo telefónu: 048/446 1920

Univerzita Mateja Bela v Banskej Bystrici zapísaná v Živnostenskom registri  
Obvodného úradu Banská Bystrica pod č. 601-19538.

Registrácia: Verejná vysoká škola podľa zák. č. 131/2002 Z. z. o vysokých  
školách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zriadená  
zákonom č. 139/1992 Zb. z. o zriadení Univerzity Mateja Bela v Banskej Bystrici  
(ďalej prenájomca)

#### **2. Nájomca:**

**Lipmar s.r.o.**

Sídlo: 29. Augusta 33, 97401 Banská Bystrica

Konateľ: Martin Marcinek,

Konateľ: Jozef Lipták,

IČO: 47 428 805

DIČ:

IČ DPH: nie je platca DPH

Bankové spojenie: Fio banka, a.s.

IBAN:

SWIFT: FIOZSKBA

Zapísaný v Obchodnom registri: Oddiel: Sro, Vložka číslo: 60426/L  
(ďalej len nájomca)

### **I.**

#### **Úvodné ustanovenia**

1. Prenajímateľ a nájomca uzatvorili Zmluvu o nájme nebytových priestorov č. 26/2016/EÚ, ktorej predmetom je odplátne užívanie nebytových priestorov, nachádzajúcich sa na Kuzmányho ulici č. 1 v Banskej Bystrici. Priestory sú identifikované na LV 1685, zmenu užívania priestorov povolilo Mesto Banská Bystrica rozhodnutím UR 23575/2003-ŽE, ev. č. 58/2003 zo dňa 8. 12. 2003.

Prenajatá miestnosť	celková plocha v m <sup>2</sup>
miestnosť č. 119	49,20 m <sup>2</sup>
S P O L U k prenájmu:	<b>49,20 m<sup>2</sup></b>

2. Zmluvné strany uzatvárajú tento dodatok za účelom stanovenia výšky nákladov za spotrebu zemného plynu prepočítanú cenami za spotrebu energií pri krátkodobých nájmoch v priestoroch UMB platných na rok 2017.

## II.

### Cena za dodávku zemného plynu

**Cenu za dodávku tepla a TÚV, elektrickej energie, vodného a stočného, plynu a iné náklady za služby súvisiace s nájomom**, ktoré bude prenajímateľ nájomcovi poskytovať v súvislosti s nájomnou zmluvou, bude nájomca uhrádzať na základe tohto dodatku a to vo výške 26,11 € a 20% DPH, **spolu 31,34 € (v mesiacoch 1 – 4/2017)** a vo výške 22,58 € a 20% DPH, **spolu 27,10 € (v mesiacoch 5 – 8/2017)**, prvý krát za mesiac január 2017. Náklady sú stanovené na základe „Ceny za spotrebu energií pri krátkodobých nájmoch v priestoroch UMB platné pre rok 2017“.

**Cenu za dodávku zemného plynu** uhradí **nájomca** na základe tohto dodatku do 14. dňa v mesiaci, na ktorý je nájomná zmluva uzatvorená, a to prevodným príkazom na účet prenajímateľa: Štátna pokladnica Bratislava, č. ú.: , variabilný symbol: 10420, konštantný symbol: 0308. Prvý krát v mesiaci január 2017 ihneď po podpise dodatku oboma zúčastnenými stranami.

V prípade, že dátum splatnosti pripadne na sobotu, nedeľu alebo sviatok, bude dátum splatnosti presunutý na prvý pracovný deň.

## III.

### Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.
2. Tento dodatok je vyhotovený v štyroch (4) vyhotoveniach, dve (2) pre nájomcu a dve (2) pre prenajímateľa. Každé vyhotovenie má hodnotu originálu.

V Banskej Bystrici dňa 27. januára 2017

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

-----  
doc. PhDr. Branislav Kováčik, PhD.  
dekan fakulty

-----  
Martin Marcinek  
konateľ