

Dodatok č. 1
k zmluve č. 5/2015/101 Zmluva o nájme priestorov zo dňa 02. 02. 2015

Č.: 18/2015/101

Článok I.
ZMLUVNÉ STRANY

1. **Prenajímateľ:** **Univerzita Mateja Bela v Banskej Bystrici**
Sídlo: Národná 12, Banská Bystrica
Štatutárny zástupca: **doc. Ing. Vladimír Hiadlovský, PhD.,** rektor UMB
Organizačná súčasť: **Ekonomická fakulta Univerzity Mateja Bela**
v Banskej Bystrici
Tajovského 10, 975 90 Banská Bystrica

Osoba oprávnená podpísať zmluvu:
doc. Ing. Peter Krištofik, Ph.D., dekan EF UMB

IČO:.. 30232295
IČ DPH: SK2021109211
DIČ: 20211 09211
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
Číslo telefónu:

2. **Nájomca:** **MOMO café, s.r.o.**
Sídlo: Beskydská 10, 974 11 Banská Bystrica
IČO: 46860533
DIČ: 2023607531
IČ DPH: **nie je platca DPH**
Bankové spojenie:
Číslo účtu:

Článok II.
PREDMET DODATKU

1. Týmto dodatkom sa mení a dopĺňa Zmluva o nájme priestorov č. 5/2015/101 takto:
Ceny bez DPH sú konečné, keďže zhotoviteľ nie je podľa príslušných právnych predpisov Slovenskej republiky platcom DPH (Zákon č. 222/2004 Z. z. §38 odst. 3)
2. Ostatné články zmluvy č. 5/2015/101 ostávajú nezmenené.

Článok III.

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Práva a povinnosti zmluvných strán neupravených týmto dodatkom sa inak riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a všeobecne platnými právnymi predpismi upravujúcu túto oblasť činnosti.
2. Dodatok nadobúda **platnosť** dňom jeho podpísania obidvoma zmluvnými stranami, prípadne ich oprávnenými zástupcami a **účinnosť** dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle zák. č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa zák. č. 40/1964 Zb. (Občiansky zákonník) v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony - Obchodný zákonník, zákon č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a ďalšie súvisiace predpisy.
3. Tento dodatok podlieha podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, povinnému zverejneniu v Centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády Slovenskej republiky, resp. v Obchodnom vestníku.
4. Poskytovateľ berie na vedomie povinnosť objednávateľa zverejniť tento dodatok ako aj jednotlivé faktúry vyplývajúce z tohto dodatku a svojim podpisom dáva súhlas na zverejnenie tohto dodatku vrátane prílohy v plnom rozsahu.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že prípade vypovedania nájomnej zmluvy zo strany nájomcu si nájomca nebude nárokovat' náhradu nákladov na prácu a materiál od prenajímateľa v súvislosti s uskutočnenými stavebnými a inými prácami v prenajatých priestoroch EF UMB.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že po skončení dohodnutej doby nájmu má nájomca prednostné právo na uzatvorenie novej zmluvy o prenájme uvedených priestorov za účelom poskytovania kaviarenských služieb. Ak nájomca v lehote 30 dní po skončení tejto nájomnej zmluvy nepožiadá o uzatvorenie novej zmluvy o prenájme, toto právo zaniká.
7. Účastníci dodatku prehlasujú, že jeho obsahu porozumeli, táto sa zhoduje s ich slobodne prejavenu vôľou, právne úkony sú urobené vážne, určite a zrozumiteľne, na znak čoho ju vlastnoručnými podpismi potvrdzujú.
8. Zmeny a doplnky k tomuto dodatku je možné vykonať výlučne písomnou formou so súhlasom oboch zmluvných strán.
9. Tento dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z čoho každá zmluvná strana obdrží po dve vyhotovenia.

V Banskej Bystrici, dňa

V Banskej Bystrici, dňa

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

doc. Ing. Peter Krištofik, Ph.D.
dekan EF UMB

Ing. Matej Brečka