

# ZMLUVA

## o nájme nebytových priestorov a poskytovaných službách

---

Uzatvorená medzi :

**Prenajímateľom:**

Trenčianska univerzita Alexandra Dubčeka v Trenčíne, Študentská 2, 911 50 Trenčín  
zastúpená: rektorom prof. Ing. Ivan Kneppo, DrSc.

IČO: 311 182 59

DIČ: 2021376368

bank. spojenie: Štátna pokladnica

č. účtu: 7000065420/8180

Variabilný symbol: 1025

(ďalej len „prenajímateľ“ alebo „TnUAD“)

a

**Nájomcom:**

Mgr. Patrik Vígh

Nábrežná 16

911 01 Trenčín

(ďalej len „nájomca“)

### Článok I

#### Predmet nájmu a miesto poskytovania služieb

Predmetom krátkodobého nájmu a poskytovania služieb sú priestory telocvične vo vlastníctve TnUAD nachádzajúce sa na ulici Študentská 2, 911 50 Trenčín (ďalej len „priestory“).

### Článok II

#### Účel nájmu

Priestory sú prenajaté na tréningovú športovú prípravu nájomcu – volejbal.

### Článok III

#### Práva a povinnosti prenajímateľa a nájomcu

- 3.1 Nájomca zodpovedá prenajímateľovi za prípadné škody spôsobené v dôsledku neodborného užívania, poškodenia alebo v dôsledku nedodržania požiarno-bezpečnostných predpisov.
- 3.2 Nájomca zodpovedá za škody vzniknuté pri úraze v prenajatých priestoroch a je povinný vznik týchto udalostí ihneď nahlásiť prenajímateľovi a umožniť mu účasť pri ich zisťovaní.
- 3.3 Nájomca je oprávnený užívať priestory len pre účely, na ktoré sú určené.
- 3.4 Nájomca sa zaväzuje dodržiavať všetky všeobecne záväzné a interné predpisy o BOZP a požiarnej ochrane, ako aj prevádzkový poriadok prenajatej telocvične.



#### **Článok IV**

##### **Nájomné a platobné podmienky**

- 4.1 Výška nájomného za užívanie priestorov je stanovená dohodou v sume **18,- EUR/ 1 hod.**. V cene nájmu je zahrnutá aj cena za poskytnuté služby (dodávka energií, upratovanie).
- 4.2 Nájomné bude nájomca uhrádzať mesačne vopred najneskôr do 5. kalendárneho dňa mesiaca, za ktorý sa nájom platí, a to bezhotovostným prevodom na účet prenajímateľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy.

#### **Článok V**

##### **Doba trvania nájmu**

- 5.1 Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú a to od **1.11.2012 do 30.06.2013**. Priestory bude nájomca využívať v čase : **každá streda 18:00 – 19:00 hod.**

#### **Článok VI**

##### **Záverečné ustanovenie**

- 6.1 Zmluvné strany môžu zmluvu ukončiť pred uplynutím dohodnutej doby vzájomnou písomnou dohodou alebo výpoveďou podľa § 9 zákona č. 116/1990 Zb. s 1 – mesačnou výpovednou dobou začínajúcou plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.
- 6.2 Táto nájomná zmluva bola vyhotovená v 2 exemplároch, z ktorých každá zmluvná strana dostane po 1 vyhotovení. Na znak súhlasu s jej obsahom je zmluvnými stranami podpísaná.
- 6.3 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu. Účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

V Trenčíne dňa, \_\_\_\_\_

*Za prenajímateľa*

