

# Z M L U V A

## o nájme nebytových priestorov a poskytovaných službách

Uzatvorená medzi :

**Prenajímateľom:**

Trenčianska univerzita Alexandra Dubčeka v Trenčíne, Študentská 2, 911 50 Trenčín  
zastúpená: rektorom prof. Ing. Ivan Kneppo, DrSc.

IČO: 311 182 59

DIČ:2021376368

bank. spojenie: Štátna pokladnica

č. účtu: 7000065420/8180

( ďalej len „prenajímateľ“ alebo „TnUAD“)

a

**Nájomcom:**

BSC Line s.r.o.

Murgašova 880/8

018 41 Dubnica nad Váhom

Zastúpená : Ing. Marián Sirotný

( ďalej len nájomca“)

### **Článok I**

#### **Predmet nájmu :i miesto poskytovania služieb**

Predmetom krátkodobého nájmu a poskytovania služieb sú priestory telocvične vo vlastníctve TnUAD nachádzajúce sa na ulici Pri Parku 19, 911 50 Trenčín - Záblatie (ďalej len „priestory“).

### **Článok II**

#### **Účel nájmu**

Priestory sú prenajaté na tréningovú športovú prípravu nájomcu futbal.

### **Článok III**

#### **Práva a povinnosti prenajímateľa a nájomcu**

- 3.1 Nájomca zodpovedá prenajímateľovi za prípadné škody spôsobené v dôsledku neodborného užívania, poškodenia alebo v dôsledku nedodržania požiaro- bezpečnostných predpisov.
- 3.2 Nájomca zodpovedá za škody vzniknuté pri úraze v prenajatých priestoroch a je povinný vznik týchto udalostí ihneď nahlásiť prenajímateľovi a umožniť mu účasť pri ich zisťovaní.
- 3.3 Nájomca je oprávnený užívať priestory len pre účely, na ktoré sú určené.
- 3.4 Nájomca sa zaväzuje dodržiavať všetky všeobecne záväzné a interné predpisy o BOZP a požiarnej ochrane, ako aj prevádzkový poriadok prenajímateľa telocvične.



**Článok IV**  
**Nájomné a platobné podmienky**

- 4.1 Výška nájomného za užívanie priestorov je stanovená dohodou v sume 18,- EUR/ 1 hod. V cene nájmu je zahrnutá aj cena za poskytnuté služby (dodávka energií, upratovanie).
- 4.2 Nájomné bude nájomca uhrádzať mesačne vopred najneskôr do 5. kalendárneho dňa mesiaca, za ktorý sa nájom platí, a to bezhotovostným prevodom na účet prenajímateľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy.

**Článok V**  
**Doba trvania nájmu**

- 5.1 Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú a to od 01.10.2012 do 30.06.2013. Priestory bude nájomca využívať v čase : každá streda 19:15 – 20:30 hod.

**Článok VI**  
**Záverečné ustanovenie**

- 6.1 Zmluvné strany môžu zmluvu ukončiť pred uplynutím dohodnutej doby vzájomnou písomnou dohodou alebo výpoveďou podľa § 9 zákona č. 116/1990 Zb. s 3 - mesačnou výpovednou dobou začínajúcou plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.
- 6.2 Táto nájomná zmluva bola vyhotovená v 2 exemplároch, z ktorých každá zmluvná strana dostane po 1 vyhotovení. Na znak súhlasu s jej obsahom je zmluvnými stranami podpísaná.
- 6.3 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu. Účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

V Trenčíne dňa.

*Za prenajímateľ\**