

## **Z M L U V A**

o nájme nebytových priestorov a poskytovaných službách  
uzatvorená v podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových  
priestorov

Uzatvorená medzi :

### **Prenajímateľom:**

Trenčianska univerzita Alexandra Dubčeka v Trenčíne, Študentská 2, 911 50 Trenčín  
zastúpená: doc. Ing. Jozef Habánik, rektor TnUAD  
IČO: 311 182 59  
DIČ:2021376368  
bank. spojenie: Štátna pokladnica  
č. účtu: 7000065420/8180  
(ďalej len „prenajímateľ“ alebo „TnUAD“)

a

### **Nájomcom:**

Filip Hlavanda

(ďalej len „nájomca“;

## **Článok I**

### **Predmet nájmu a miesto poskytovania služieb**

Predmetom krátkodobého nájmu a poskytovania služieb sú priestory posilňovne vo výlučnom vlastníctve prenajímateľa, nachádzajúce sa na ulici Pri parku 19, 911 50 Trenčín Záblatie (ďalej len „priestory“).

## **Článok II**

### **Účel nájmu**

Priestory sú prenajaté na rekreačnú športovú činnosť študentov TnUAD.

## **Článok III**

### **Práva a povinnosti prenajímateľa a nájomcu**

- 3.1** Nájomca zodpovedá prenajímateľovi za prípadné škody spôsobené v dôsledku neodborného užívania, poškodenia alebo v dôsledku nedodržania požiaro-bezpečnostných predpisov.
- 3.2** Nájomca zodpovedá za škody vzniknuté pri úraze v prenajatých priestoroch a je povinný vznik týchto udalostí ihneď nahlásiť prenajímateľovi a umožní mu účasť pri ich zisťovaní.

- 3.3 Nájomca je oprávnený užívať priestory výhradne študentami TnUAD a len pre účely, na ktoré sú určené.
- 3.4 Nájomca sa zaväzuje dodržiavať všetky všeobecne záväzné a interné predpisy o BOZP a požiarnej ochrane, ako aj prevádzkový poriadok prenajatej telocvične.
- 3.5 Prenajímateľ si vyhradzuje vykonávať kontrolu dodržiavania účelu prenájmu.

#### **Článok IV**

##### **Nájomné a platobné podmienky**

- 4.1 Nájomné vrátane poskytnutých služieb (dodávka energií, upratovanie) je poskytované bezplatne).

#### **Článok V**

##### **Doba trvania nájmu**

- 5.1 Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú a to od 06. 10. 2014 do 31. 05. 2015. Priestory bude nájomca využívať v čase : každý pondelok od 19,00 hod do 21,00 hod, streda od 19,00 do 21,00 hod.

#### **Článok VI**

##### **Záverečné ustanovenie**

- 6.1 Zmluvné strany môžu zmluvu ukončiť pred uplynutím dohodnutej doby vzájomnou písomnou dohodou alebo výpoveďou podľa § 9 zákona č. 116/1990 Zb. s 1 - mesačnou výpovednou dobou začínajúcou plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.
- 6.2 V prípade nedodržiavania podmienok nájmu stanovených touto zmluvou je prenajímateľ oprávnený ukončiť zmluvný vzťah s okamžitou platnosťou.
- 6.3 Táto nájomná zmluva bola vyhotovená v 2 exemplároch, z ktorých každá zmluvná strana dostane po 1 vyhotovení. Na znak súhlasu s jej obsahom je zmluvnými stranami podpísaná.
- 6.4 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu. Účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

V Trenčíne dňa, 2.10.2014

Za prenajímateľa

Nájomca