

# **Z M L U V A**

o nájme nebytových priestorov a poskytovaných službách  
uzatvorená v podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových  
priestorov

---

Uzatvorená medzi :

**Prenajímateľom:**

Trenčianska univerzita Alexandra Dubčeka v Trenčíne, Študentská 2, 911 50 Trenčín

zastúpená: doc. Ing. Jozef Habánik, rektor TnUAD

IČO: 311 182 59

DIČ: 2021376368

bank. spojenie: Štátna pokladnica

č. účtu: 7000065420/8180

(ďalej len „prenajímateľ“ alebo „TnUAD“)

a

**Nájomcom:**

AS Trenčín, Mládežnícka 2313, 911 01 Trenčín

zastúpená: Mgr. Róbert Rybníček, predseda predstavenstva

IČO: 36329509

DIČ: 2020180272

(ďalej len „nájomca“)

## **Článok I**

### **Predmet nájmu a miesto poskytovania služieb**

Predmetom krátkodobého nájmu a poskytovania služieb sú priestory telocvične vo výlučnom vlastníctve prenajímateľa, nachádzajúce sa na ulici Pri parku 19, 911 50 Trenčín Záblatie (ďalej len „priestory“).

## **Článok II**

### **Účel nájmu**

Priestory sú prenajaté na tréningovú športovú prípravu nájomcu – futbal žiaci

## **Článok III**

### **Práva a povinnosti prenajímateľa a nájomcu**

- 3.1** Nájomca zodpovedá prenajímateľovi za prípadné škody spôsobené v dôsledku neodborného užívania, poškodenia alebo v dôsledku nedodržania požiaro-  
bezpečnostných predpisov.

- 3.2 Nájomca zodpovedá za škody vzniknuté pri úraze v prenajatých priestoroch a je povinný vznik týchto udalostí ihneď nahlásiť prenajímateľovi a umožniť mu účasť pri ich zisťovaní.
- 3.3 Nájomca je oprávnený užívať priestory len pre účely, na ktoré sú určené.
- 3.4 Nájomca sa zaväzuje dodržiavať všetky všeobecne záväzné a interné predpisy o BOZP a požiarnej ochrane, ako aj prevádzkový poriadok prenajímateľ telocvične.

#### **Článok IV**

##### **Nájomné a platobné podmienky**

- 4.1 Nájomné za užívanie priestorov je stanovené dohodou zmluvných strán bezodplatne. V cene nájmu je zahrnutá aj cena za poskytnuté služby (dodávka energií, upratovanie).
- 4.2 Nájomca poskytne prenajímateľovi bezplatne dva krát počas platnosti tejto zmluvy tréningovú plochu pre realizáciu aktivít nájomcom, termíny budú určené po vzájomnej dohode.
- 4.3 Nájomca poskytne prenajímateľovi bezplatne reklamný priestor, počas doby platnosti tejto zmluvy na každý domáci zápas Fortuna ligy v zápasovom bulletinu klubu v rozmere A5. Návrh inzercie zabezpečí prenajímateľ a dva kusy VIP vstupeniek na futbalové zápasy v sezóne 2015/2016.

#### **Článok V**

##### **Doba trvania nájmu**

- 5.1 Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú a to od 15. 10. 2015 do 30.04.2016. Priestory bude nájomca využívať v čase: každý pracovný deň od 17:00 do 18:30.

#### **Článok VI**

##### **Záverečné ustanovenie**

- 6.1 Zmluvné strany môžu zmluvu ukončiť pred uplynutím dohodnutej doby vzájomnou písomnou dohodou alebo výpoveďou podľa § 9 zákona č. 116/1990 Zb. s 1 – mesačnou výpovednou dobou začínajúcou plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.
- 6.2 Táto nájomná zmluva bola vyhotovená v 2 exemplároch, z ktorých každá zmluvná strana dostane po 1 vyhotovení. Na znak súhlasu s jej obsahom je zmluvnými stranami podpísaná.
- 6.3 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu. Účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

V Trenčíne dňa, ..

\_\_\_\_\_  
Za prenajímateľa :