

ZMLUVA

**o nájme nebytových priestorov a poskytovaných službách
uzatvorená v súlade so zmluvou o spolupráci medzi TnUAD a ŠKU TnUAD**

Uzatvorená medzi :

Prenajímateľom:

Trenčianska univerzita Alexandra Dubčeka v Trenčíne, Študentská 2, 911 50 Trenčín
zastúpená: rektorom prof. Ing. Ivan Kneppo, DrSc.

IČO: 311 182 59

DIČ: 2021376368

bank. spojenie: Štátna pokladnica

č. účtu: 7000065420/8180

Variabilný symbol: 1025

(ďalej len „prenajímateľ“ alebo „TnUAD“)

a

Nájomcom:

ŠK PANTHERS Trenčín

Zastúpená: Martin Voštiar

Armádna 777/4

911 01 Trenčín

IČO: 42272700

(ďalej len „nájomca“)

Článok I

Predmet nájmu a miesto poskytovania služieb

Predmetom krátkodobého nájmu a poskytovania služieb sú priestory telocvične vo vlastníctve TnUAD nachádzajúce sa na ulici Študentská 2, 911 50 Trenčín (ďalej len „priestory“).

Článok II

Účel nájmu

Priestory sú prenajaté na tréningovú športovú prípravu nájomcu – florbal

Článok III

Práva a povinnosti prenajímateľa a nájomcu

- 3.1 Všetky aktivity spojené s prenájomom sa dejú za účasti zástupcu ŠKU TnUAD.
- 3.2 Nájomca zodpovedá prenajímateľovi za prípadné škody spôsobené v dôsledku neodborného užívania, poškodenia alebo v dôsledku nedodržania požiaro-bezpečnostných predpisov.
- 3.3 Nájomca zodpovedá za škody vzniknuté pri úraze v prenajatých priestoroch a je povinný vznik týchto udalostí ihneď nahlásiť prenajímateľovi a umožni mu účasť pri ich zisťovaní
- 3.4 Nájomca je oprávnený užívať priestory len pre účely, na ktoré sú určené.
- 3.5 Nájomca sa zaväzuje dodržiavať všetky všeobecne záväzné a interné predpisy o BOZP a požiarnej ochrane, ako aj prevádzkový poriadok prenajatej telocvične.



Článok IV

Nájomné a platobné podmienky

- 4.1 Výška nájomného za užívanie priestorov je stanovená dohodou v sume **18,- EUR/ 1 hod.**. V cene nájmu je zahrnutá aj cena za poskytnuté služby (dodávka energií, upratovanie).
- 4.2 Nájomné bude nájomca uhrádzať mesačne vopred najneskôr do 5. kalendárneho dňa mesiaca, za ktorý sa nájom platí, a to bezhotovostným prevodom na účet prenajímateľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy.

Článok V

Doba trvania nájmu

- 5.1 Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú a to od 01.09.2012 do 30.06.2013. Priestory bude nájomca využívať v čase : každý pondelok 19:00 – 20:00 hod., streda 19:30 – 20:30 hod. a piatok 18:00-19:00 hod.

Článok VI

Záverečné ustanovenie

- 6.1 Zmluvné strany môžu zmluvu ukončiť pred uplynutím dohodnutej doby vzájomnou písomnou dohodou alebo výpoveďou podľa § 9 zákona č. 116/1990 Zb. s 1 – mesačnou výpovednou dobou začínajúcou plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.
- 6.2 Táto nájomná zmluva bola vyhotovená v 2 exemplároch, z ktorých každá zmluvná strana dostane po 1 vyhotovení. Na znak súhlasu s jej obsahom je zmluvnými stranami podpísaná.
- 6.3 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu. Účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.