

# **Z M L U V A**

## **o nájme nebytových priestorov a poskytovaných službách uzatvorená v súlade so zmluvou o spolupráci medzi TnUAD a ŠKU TnUAD**

---

Uzatvorená medzi :

**Prenajíateľom:**

Trenčianska univerzita Alexandra Dubčeka v Trenčíne, Študentská 2, 911 50 Trenčín  
zastúpená: rektorom prof. Ing. Ivan Kneppo, DrSc.

IČO: 311 182 59

DIČ: 2021376368

bank. spojenie: Štátna pokladnica

č. účtu: 7000065420/8180

Variabilný symbol: 1025

(ďalej len „prenajíateľ“ alebo „TnUAD“)

a

**Nájomcom:**

IRO, s.r.o.

Štefánikova 70, 911 01 Trenčín

IČO: 34132121

IČ DPH: SK 2020387083

(ďalej len „nájomca“)

### **Článok I**

#### **Predmet nájmu a miesto poskytovania služieb**

Predmetom krátkodobého nájmu a poskytovania služieb sú priestory telocvične vo vlastníctve TnUAD nachádzajúce sa na ulici Pri Parku 19, 911 50 Trenčín – Záblatie. (ďalej len „priestory“).

### **Článok II**

#### **Účel nájmu**

Priestory sú prenajaté na tréningovú športovú prípravu nájomcu – halový futbal.

### **Článok III**

#### **Práva a povinnosti prenajíateľa a nájomcu**

- 3.1 Všetky aktivity spojené s prenájomom sa dejú za účasti zástupcu ŠKU TnUAD, ktorý organizuje a riadi športovú prípravu nájomcu.
- 3.2 Nájomca zodpovedá prenajíateľovi za prípadné škody spôsobené v dôsledku neodborného užívania, poškodenia alebo v dôsledku nedodržania požiaro-bezpečnostných predpisov.
- 3.3 Nájomca zodpovedá za škody vzniknuté pri úraze v prenajatých priestoroch a je povinný vznik týchto udalostí ihneď nahlásiť prenajíateľovi a umožni mu účasť pri ich zisťovaní
- 3.4 Nájomca je oprávnený užívať priestory len pre účely, na ktoré sú určené.

*TnUAD* *ŠKU TnUAD*

3.5 Nájomca sa zaväzuje dodržiavať všetky všeobecne záväzné a interné predpisy o BOZP a požiarnej ochrane, ako aj prevádzkový poriadok prenajatej telocvične.

#### Článok IV

##### Nájomné a platobné podmienky

- 4.1 Výška nájomného za užívanie priestorov je stanovená dohodou v sume **15,- EUR/ 1 hod.**. V cene nájmu je zahrnutá aj cena za poskytnuté služby (dodávka energií, upratovanie).
- 4.2 Nájomné bude nájomca uhrádzať štvrťročne vopred najneskôr do 5. kalendárneho dňa prvého mesiaca štvrťroku, za ktorý sa nájom platí, a to bezhotovostným prevodom na účet prenajímateľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy.

#### Článok V

##### Doba trvania nájmu

- 5.1 Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú a to od 24.02.2012 do 31.05.2012.

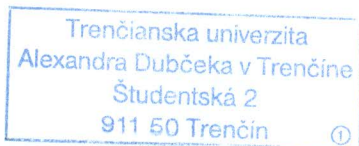
#### Článok VI

##### Záverečné ustanovenie

- 6.1 Zmluvné strany môžu zmluvu ukončiť pred uplynutím dohodnutej doby vzájomnou písomnou dohodou alebo výpoveďou podľa § 9 zákona č. 116/1990 Zb. s 1 – mesačnou výpovednou dobou začínajúcou plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.
- 6.2 Táto nájomná zmluva bola vyhotovená v 2 exemplároch, z ktorých každá zmluvná strana dostane po 1 vyhotovení. Na znak súhlasu s jej obsahom je zmluvnými stranami podpísaná.
- 6.3 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu. Účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

V Trenčíne dňa, ....23.11.2012.....

Za prenajímateľa :



*Knepp*



Nájomca :

*PETER ŽUCHA KOVÁČ*

**IRO, s.r.o. , Trenčín**  
**na obdobie Február – Marec 2012**

*Výška nájmu :*

Telocvična/1 hod. .... 15,00 EUR / hod.

Cena za mesiac Február 2012       $1 \times 1,5 \text{ hod.} = 1,5 \text{ hod} \times 15,00 \text{ EUR/hod.} = 22,50 \text{ EUR}$

Cena za mesiac Marec 2012       $5 \times 1,5 \text{ hod.} = 7,5 \text{ hod} \times 15,00 \text{ EUR/hod.} = 112,50 \text{ EUR}$

*Výpočet celkovej ceny :*

Telocvična Február - Marec 2012 – **135,00 EUR**