



Moderné vzdelávanie pre vedomostnú spoločnosť/  
Projekt je spolufinancovaný zo zdrojov EÚ

## Dodatok č. 1 k nájomnej zmluve uzatvorenej dňa 31.1.2011

podľa ustanovení zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov  
ako aj ustanovení § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov medzi  
Štátnym pedagogickým ústavom a Trenčianskou univerzitou Alexandra Dubčeka v Trenčíne.

**Prenajímateľ:** Trenčianska univerzita Alexandra Dubčeka v Trenčíne (ďalej len TnUAD)  
so sídlom: Študentská 2, 911 50 Trenčín  
Štatutárny zástupca: prof. Ing. Ivan Kneppo, DrSc. – rektor TnUAD  
IČO: 31 118 259  
DIČ: 2021376368  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
Číslo účtu: 7000065375/8180  
TnUAD zriadená zo zákona NR SR č. 155/1997 Z. z. z 15. mája 1997 v znení  
a doplnení zákona NR SR č. 209/2002 Z. z. z 5. apríla 2002.

(ďalej len „**prenajímateľ**“)

a

**Nájomca:** Štátny pedagogický ústav  
IČO: 30807506  
sídlo: Pluhová 8, 830 00 Bratislava  
v mene ktorého koná: Ing. Katarína Kalašová, riaditeľka  
adresa elektronickej pošty: [katarina.vaskaninova@statpedu.sk](mailto:katarina.vaskaninova@statpedu.sk)

(ďalej len „**nájomca**“)

### Článok I

#### Predmet dodatku

1. Zmluvné strany sa dohodli, že Článok I bod 1.1 až 1.3, Článok II bod 2.1 a Článok III bod 3.1 pôvodnej nájomnej zmluvy sa rušia a nahrádzajú sa nasledovným znením:



ŠTÁTNY PEDAGOGICKÝ ÚSTAV



Moderné vzdelávanie pre vedomostnú spoločnosť/  
Projekt je spolufinancovaný zo zdrojov EÚ



## **„Článok 1**

### **Predmet a účel nájmu**

1.1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom nasledovných nehnuteľností – budov nachádzajúcich sa:

- na ulici Študentská 2 v Trenčíne, súpisné číslo 1639 postavenej na pozemku parc. č. 1627/7 v k. ú. Trenčín, ktorá je zapísaná na LV č. 3995 (ďalej len „Rektorátna budova“)
- na ulici Pri Parku 19 v Záblatí, súpisné číslo 469 postavenej na pozemku parc. č. 523/2 v k. ú. Záblatie, ktorá je zapísaná na LV č. 317 (ďalej len „Budova v Záblatí“)

1.2. Predmetom nájmu podľa tejto zmluvy sú učebne:

- učebňa č. A 102 nachádzajúca sa v Rektorátnej budove na I. podlaží, spolu so spoločnými priestormi, ktoré vytvárajú prístup k predmetnej učebni a sociálnymi zariadeniami a doplnkovým vybavením Rektorátnej budovy,
- učebňa č. Z 416 nachádzajúca sa v budove v Záblatí na prízemí, spolu so spoločnými priestormi, ktoré vytvárajú prístup k predmetnej učebni a sociálnymi zariadeniami a doplnkovým vybavením budovy na Záblatí,  
(ďalej len „predmet nájmu“).

1.3. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do nájmu predmet nájmu a tento ho do nájmu prijíma.

Nájomca prevezme predmet nájmu v stave zodpovedajúcom podmienkam stanovených touto zmluvou. Prenajímateľ prehlasuje, že veľkosť predmetu nájmu a jeho vybavenie je vyhovujúce na výučbu:

- cca 20 frekventantov - učebňa č. A 102 na I. podlaží v Rektorátnej budove
- cca 192 frekventantov – učebňa č. Z 416 na prízemí budovy v Záblatí

## **Článok 2**

### **Doba nájmu a prevzatie predmetu nájmu**

2.1 Platnosť nájmovej zmluvy sa predlžuje na obdobie od 01. januára 2012 do 31. marca 2013, počas ktorej musí zabezpečiť prenájomca nájomcovi nerušené užívanie predmetu nájmu na účel a za podmienok podľa tejto zmluvy dohodnutých. Obdobie, počas ktorého budú jednotlivé semestre prebiehať, oznámi nájomca prenájomcovi po uzatvorení tejto zmluvy pred začatím každého semestra písomne – elektronicky, faxom alebo poštou.



**Európska únia**  
Európsky sociálny fond



ŠTÁTNY PEDAGOGICKÝ ÚSTAV

Moderné vzdelávanie pre vedomostnú spoločnosť/  
Projekt je spolufinancovaný zo zdrojov EÚ



### Článok 3

#### *Výška nájomného, splatnosť a spôsob platenia*

3.1 Zmluvné strany sa dohodli na nájomnom vo výške:

- 6,- EUR (slovom šesť EUR) za hodinu za učebňu č. A 102 na I. podlaží v Rektorátnej budove
- 40,- EUR (slovom štyridsať EUR) za hodinu za učebňu č. č. Z 416 na prízemí budovy v Záblatí.

- Ostatné ustanovenia pôvodnej nájomnej zmluvy, ktorých znenie nie je týmto dodatkom upravené, zostávajú nedotknuté.

### Článok II

#### **Záverečné ustanovenia**

- Prenajímateľ sa s nájomcom dohodli na písomnej forme právnych úkonov.
- Tento dodatok je vyhotovený v 7 exemplároch.
- Zmluvné strany sa dohodli, že tento dodatok a pôvodná nájomná zmluva môže byť sprístupnená verejnosti na webovej stránke nájomcu, prípadne jeho nadriadených orgánov.
- Zmluvné strany sa dohodli, že prenájomca poskytne všetku požadovanú súčinnosť pri kontrole plnenia pôvodnej nájomnej zmluvy a dodatku kontrolným a nadriadeným orgánom nájomcu.
- Tento dodatok sa v neupravených otázkach spravuje príslušnými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
- Tento dodatok nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády Slovenskej republiky v zmysle ustanovenia § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.
- Zmluvné strany si dodatok prečítali, oboznámili sa s jeho obsahom, porozumeli jeho obsahu a prehlasujú, že dodatok je prejavom ich slobodnej, vážnej a ničím neobmedzenej vôle, na znak čoho ho podpisujú.

V Trenčíne dňa 14.12. 2011.

V Bratislave dňa 19. 12. 2011

prof. Ing. Ivan Kneppo, DrSc  
rektor TnUAD

Trenčianska univerzita  
Alexandra Dubčeka v Trenčíne  
Študentská 2  
911 50 Trenčín

Štátny pedagogický ústav  
Ing. Katarína Kalašová  
riaditeľka

ŠTÁTNY PEDAGOGICKÝ ÚSTAV  
Pluhová 8  
P.O. Box č. 26  
830 00 Bratislava  
-7-